华东建筑集团（国际）有限公司
2021 年度信息公开情况

一、企业基本信息

1. 企业概况：

企业名称：华东建筑集团（国际）有限公司

成立日期：2000 年 9 月 6 日

注册资本：500 万港币

注册地址：香港北角英皇道 625 号 1701-2A 室

联系电话：+852 3102 0530

2. 历史沿革：

2000 年 9 月 6 日，上海现代建筑设计（集团）有限公司出资 500 万港币，设立上海现代建筑设计（香港）有限公司。

2005 年 6 月 24 日，上海现代建筑设计（香港）有限公司更名为上海现代建筑设计（国际）有限公司。

2012 年 12 月 12 日，上海现代建筑设计（集团）有限公司将所持上海现代建筑设计（国际）有限公司 100%股份无偿划转给华东建筑设计研究院有限公司。

2017 年 3 月 1 日，华东建筑设计研究院有限公司将所持上海现代建筑设计（国际）有限公司 100%股份无偿划转给华东建筑集团股份有限公司。

2017 年 6 月 13 日，上海现代建筑设计（国际）有限公司更

名为华东建筑集团（国际）有限公司。

3. **企业领导：**

董事长（兼）：周静瑜

董事（兼）：袁晓

董事会秘书（兼）：徐若冰

4. **组织架构：**无

5. **荣誉资质：**无

6. **分支机构：**无

7. **其他信息：**无

二、人力资源

8. **人事任免：**无

9. **员工招聘：**无

三、企业文化

10. **企业文化：**

作为集团在境外设立的窗口公司，华建国际为集团各分子公司境外设计咨询业务的市场拓展提供支持和服务。

四、社会责任

11. **社会责任报告：**无

12. **社会责任实践：**无

13. **突发事件处置：**无

五、投资者关系

14. **投资发展：**无

15. **改革重组：**无

16. **产权交易信息：**无

17. **不动产租赁信息：**无

18. **招标采购：**无

华东建筑集团（国际）有限公司

2021 年 12 月 17 日

一、企业基本信息-企业概况

1、 企业名称

上海景域园林建设发展有限公司

2、 企业类型

其他有限责任公司

3、 成立日期

2003 年 3 月 10 日

4、 注册资本

人民币 12500.0000 万元整

5、 住所

上海市静安区江场三路 86、88 号 202 室

6、 联系方式

021-66311171

二、企业基本信息-历史沿革

2003 年 3 月 10 日，公司成立。

2012 年 12 月 2 日，公司获得园林一级资质。

2019 年 12 月 10 日，公司并入华东建筑集团股份有限公司。

三、企业基本信息-企业领导

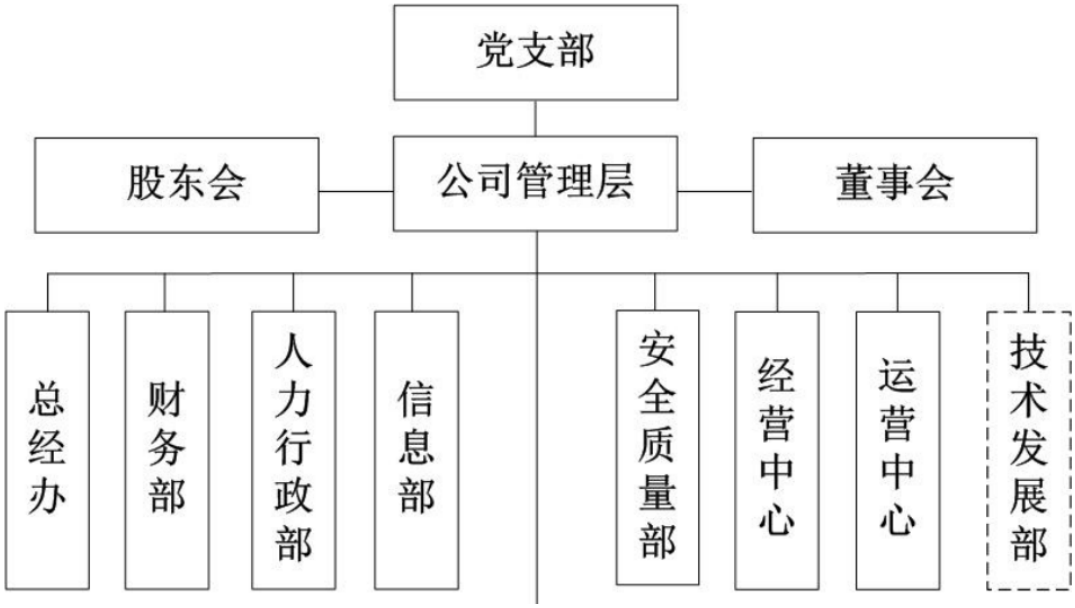
1、董事长（法人代表）：翁晓翔

2、党委书记：翁晓翔

3、总经理：刘东波

四、企业基本信息-组织机构

组织架构图（内部职能部门）



五、企业基本信息-公司治理结构

1、董事会组成人员

翁晓翔：党委书记、董事长

刘东波：总经理

徐永菁：副总经理

沈洪林：副总经理（兼职）

朱晨富：职工董事

2、监事会组成成员

姜凯耀：集团投资部主任（监事主席）

袁慧韡：集团法务室主任

李慈威：职工监事

六、企业基本信息-荣誉资质

1、历年荣誉

2007		
1	上海市“园林杯”优质工程-悠和家园绿化景观工程	上海市园林绿化行业协会
2008		
1	上海市“园林杯”优质工程-市北工业园区13-1地块绿化景观工程	上海市园林绿化行业协会
2009		
1	2009 年上海市用户满意工程-市北工业园区 13-1 绿化景观工程	上海市用户满意工程评选委员会
2010		
1	上海市“园林杯”优质工程-市北工业新区12号地块绿化景观工程	上海市园林绿化行业协会

2015		
1	上海市“园林杯”优质工程-宛平南路 159 号街坊商办综合楼新建项目景观工程	上海市园林绿化行业协会
2	三星级诚信创建企业称号	上海市企业诚信创建活动组委会 上海市园林绿化行业协会
3	2015 年万科最佳合作企业	徐州万科城实事业群
4	2015 年绿地集团优秀合作方	绿地控股集团海南房地产事业部
2016		
1	上海市“园林杯”优质工程-闸北区 392 街坊 54 丘商办用房（创富中心一期）绿化工程	上海市园林绿化行业协会
2	2016 上海（国际）花展银奖	上海市绿化和市容管理局 上海（国际）花展组委会
3	2016 年度万科 A 类供应商	万科企业股份有限公司
4	2016 年上海市北高新技术服务业园区优秀企业	上海市市北高新技术服务业园区管理委员会

2017		
1	上海市“园林杯”优质工程-闸北区334街坊87丘地块项目配套（市北智汇园）绿化工程	上海市园林绿化行业协会
2020		
1	上海市和谐劳动关系达标企业	上市人力资源和社会保障局 上海市总工会 上海市企业联合会/上海市企业家协会 上海市工商业联合会

2、获得的经营资质

建筑工程施工总承包三级，市政公用工程施工总承包三级，建筑装修装饰工程专业承包二级，古建筑工程专业承包三级，环保工程专业承包三级。

七、企业基本信息-分支机构

上海景青绿环境科技有限公司

上海乡遇文化旅游发展有限公司

上海新乡恋文化发展有限公司

上海耀域园林绿化有限公司

上海景域园林建设发展有限公司南通分公司

上海景域园林建设发展有限公司深圳分公司

上海景域园林建设发展有限公司苏州分公司

上海景域园林建设发展有限公司青岛分公司

九、人力资源-人事任免

	姓名	职务名称	任期
1	翁晓翔	党支部书记、董事长	2020-今
2	刘东波	党支部副书记、总经理	2020-今
3	徐永菁	副总经理	2020-今
4	牟万东	副总经理	2020-今
5	魏光兆	副总经理	2020-今
6	杨青	副总经理	2020-今
7	耿树云	副总经理	2020-今
8	沈洪林	副总经理（兼职）	2020-今
9	刘建	财务总监	2020-今

十一、人力资源-员工招聘（应届毕业生）

1、 招聘公告

校园招聘岗位

01 校招岗位：景观设计师

学历要求：
建筑规划、园林景观、环境艺术等相关专业全日制本科学历

02 任职资格

- 具有较强的方案创意能力及手绘表现力
- 具备较强的方案深化，细化能力及空间、尺度推敲能力
- 熟悉相关规范标准，对景观设计有较为清晰的认知
- 熟练掌握SU、PS、CAD、ID、Limion等相关软件
- 在校专业成绩或综合成绩优秀、学生干部优先
- 良好的沟通与表达能力
- 良好的团队协作能力和责任感

03 工作地点：上海

2、 招聘过程

2021 年度，景域人力行政部延续自主招聘并紧跟集团暑期实习生招聘和 2022 校园招聘并行的模式，吸引应届生中潜力大、素质优的学生，经过选拔，进入公司实习，通过公司培养，在正式毕业后成为公司新鲜血液纳入公司工作。在今年度的应届生招聘中，公司人力除了采用和以往一样比较常规的方式——参加合作院校招聘会、老师推荐、内部推荐等，第一次联合集团参与了 1 次集团校招的空中宣讲，空中宣讲作为校园招聘的新渠道，类似短视频和直播访谈的形式更贴近现在年轻学生的兴趣习惯，起到了比以往更好的宣传作用。

通过集团的平台，景域在招聘应届生的质量和数量有了显著提升，特别是设计专业吸引了很多高质量学校学生的目光。对初筛符合条件的简历，人资部与招聘部门一起进行电话意向沟通，有选择性地分批进行现场面试和视频面试，最终双向选择达成合意向。

3、 招聘结果

2021 年招收应届生 6 人

十二、企业文化

1、 企业使命与愿景

使命：让环境发展更可持续

愿景：成为一流的生态环境建设和治理服务商

2、 企业价值观（经营理念）：

思危奋进、执着创新、诚信卓越

3、 企业文化活动：

2021 年公司内刊《花涧景语》拟发行第一期，为公司企业形象展示和企业文化建设搭建宣传平台。

十三、社会责任

奉献社会、回报社会是公司一直秉承的宗旨。公司认真贯彻国家精准扶贫、全面建成小康社会的方针政策。采购对口帮扶地区的助农产品，切实执行政府的帮扶举措。疫情严重时，公司党支部及工会及时组织志愿者，参与园区防控防护的各项行动；面对并未消逝的新冠疫情，公司根据具体情况调整疫情防控方案和应急处置预案，要求各地员工严格执行绿码通行、疫苗接种、核酸检测、环境消杀等防控措施；通过各种平台及时发布疫情信息和防疫措施，强化员工防控意识。

公司积极参加美国AHA心脏病协会组织的急救培训课程，现有2名员工获得急救证书。

一、 企业基本信息-企业概况

1、 企业名称

上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司

2、 企业类型

其他有限责任公司

3、 成立日期

1999 年 7 月 18 日

4、 注册资本

人民币 5000.0000 万元整

5、 住所

上海市静安区石门二路 258 号 3 楼、4 楼

6、 联系方式

021-52524567

二、企业基本信息-历史沿革

1999 年 7 月 18 日，上海民利室内装潢承包工程公司、上海华董建筑装饰工程有限公司、上海院工程总承包部合并组建“环境与建筑装饰设计研究院”（简称“环境院”），开始市场化、专业化的创业历程。

2003 年 8 月 8 日，更名为“上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司”，由分公司改制成为子公司。

2007 年 1 月，集团进一步深化专业化发展战略，华东院室内及

景观设计部并入环境院，环境院规模与实力得到进一步提升，并肩负起集团做大、做强、做专室内外环境设计的重任。

2014 年 7 月，院党总支升格为院党委，12 月，公司“建筑室内设计院”“园林景观设计院”“工程建设管理中心”揭牌,确立与施行“4+1”业务新模式。

三、企业基本信息-企业领导

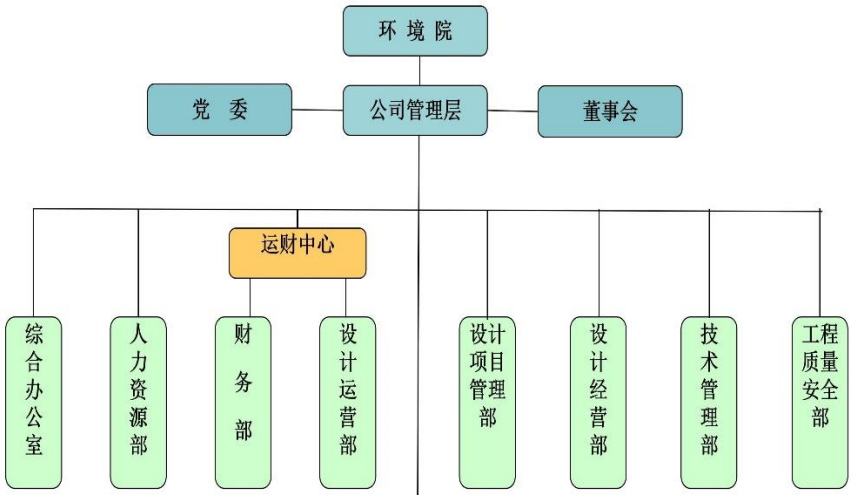
1、董事长（法人代表）：翁晓翔

2、党委书记：翁晓翔

3、总经理：王伟杰

四、企业基本信息-组织机构

组织架构图（内部职能部门）



五、企业基本信息-公司治理结构

1、董事会组成人员

翁晓翔：党委书记、董事长

王伟杰：总经理

夏剑铭：集团办公室主任

姜凯耀：集团战略投资部副主任

史化镓：职工董事

2、夏明：集团审计室主任（监事）

六、企业基本信息-荣誉资质

1、历年荣誉

1999		
1	中国建筑学会室内设计学会团体会员	
2000		
1	1999 年优秀集体	上海市重点工程实事立功竞赛领导小组
2	歌咏比赛团体三等奖/版面设计二等奖	集团第一届文化艺术节组织委员会
3	1999 年优秀集体	上海市重点工程实事立功竞赛领导小组
4		
5	1999 年优秀集体	上海市重点工程实事立功竞赛领

		导小组
2001		
1	2001 年中华人民共和国国家质量奖优奖	国家工程建设质量奖审定委员会
2	上海市先进女职工集体	上海市总工会
2002		
1	被评为 2001 年度集团公司示范窗口	上海现代建筑设计有限公司精神文明建设委员会
2	被评为 2001 年度上海现代建筑设计集团"红旗团组织'	共青团上海现代建筑设计（集团）有限公司委员会
3	上海市住宅产业促进会“会员单位”	上海市住宅产业促进会
4	2001 年度集团公司文明单位	上海现代建筑设计（集团）有限公司精神文明建设委员会
5	2001 上海市先进女职工集体	上海市总工会
6	合唱三等奖	上海现代建筑设计（集团）有限公司
7	设计方案二等奖	
8	团体总分三等奖	
9	2002 年“史丹利杯”中国室内设计大奖赛	中国建筑学会室内设计分会/美国史丹利公司

2003		
1	2002 年度优秀集体	上海市重点工程实事立功竞赛领导小组
2	2002 年度现代设计集团特色团组织	共青团上海现代建筑设计（集团）有限公司委员会
3	2002 年“示范窗口”	上海现代建筑设计（集团）有限公司
4	2003 年“示范窗口”	
5	2002 年度“文明单位”	集团精神文明建设委员会
6	2003 上海市室内设计优秀公司	上海市装饰装修行业协会
7	上海市 2002 公共建筑装饰工程设计作品一等奖	上海市装饰装修行业协会
8	上海市 2002 公共建筑装饰工程设计作品一等奖	上海市装饰装修行业协会
9	上海市 2002 公共建筑装饰工程设计作品一等奖	上海市装饰装修行业协会
10	上海市 2002 公共建筑装饰工程设计作品二等奖	
11	上海市 2002 公共建筑装饰工程设计作品三等奖	
12		
13	上海市 2002 公共建筑装饰工程设计作品三等奖	上海市装饰装修行业协会

14	2002 第二届上海市家居室内优秀设计大奖三等奖	上海市装饰装修行业协会颁发
15	2003“华耐杯”中国室内设计大奖赛优秀奖	中国建筑学会室内设计分会颁发
16	2003 上海市公共建筑装饰工程设计作品一等奖	
2004		
1	2003 年度集团主题活动和“六比”工作先进单位	中共上海现代建筑设计（集团）有限公司委员会/中共上海现代建筑设计（集团）有限公司纪律检查委员会
2	2003 年现代设计集团“特色团组织”	共青团上海现代建筑设计（集团）有限公司委员会
3	2003 年度《集团简报》信息工作先进集体	上海现代建筑设计（集团）有限公司
4	先进党支部	中共上海现代建筑设计（集团）有限公司委员会
5	2004 年第三季度生产经营优胜奖	现代设计集团、华东建筑设计研究院有限公司
6	优秀组织奖	上海现代建筑设计（集团）有限公司
7	团体总分三等奖	

8	艺术作品展示版面制作三等奖	
9	团体总分二等奖	
10	优秀奖	上海装饰装修行业协会
11	全国十佳室内设计企业	全国十佳室内设计企业评审组委会 CIID
12	ECADI2004 年度生产经营金麦穗奖	现代设计集团、华东建筑设计研究院有限公司
13	授予“全国十佳室内设计企业”荣誉称号	全国十佳室内设计企业评审组委会
14	铜牌	全国十佳客观真理内设计企业评审组委员
15	铜牌	
16	铜牌	
17	2004 年度“先进文明班组”	上海现代建筑设计（集团）有限公司
18	2004 年度上海现代建筑设计集团特色团组织	共青团上海现代建筑设计（集团）有限公司委员会
2005		
1	2004 年度上海市重大工程立功竞赛优秀集体称号	上海市重点工程实事立功竞赛领导小组

2	荣获（商业建筑装饰类）IAID 最具影响力的建筑设计机构	2005（北京）国际建筑装饰设计高峰论坛组委会
3	2004 年度上海现代建筑设计集团特色团组织	共青团上海现代建筑设计（集团）有限公司委员会
4	2004 年度《集团简报》信息工作先进集体	上海现代建筑设计（集团）有限公司
5	现代设计集团建筑方案表达大赛三等奖	
6	环境设计研究院为中国建筑装饰协会单位会员	中国建筑装饰协会
7	IAID 最具影响力证书	IAID 最具影响力建筑装饰设计机构
8		
9		
10		
11	团体总分二等奖	上海现代建筑设计（集团）有限公司
12	广播体操比赛一等奖	
13	2005 年度经营协同奖	现代设计集团、华东建筑设计研究院有限公司
2006		
1	荣获中国名优数据库优秀企业	中国企业联合会

2	2005 年度示范窗口	上海现代建筑设计（集团）有限公司
3	获诚信善爱奖杯	上海市装饰装修行业协会、上海市癌症康复俱乐部
4	团体总分三等奖	现代设计集团第四届职工文化艺术节组委会
5	中国威海国际建筑设计大奖赛银奖	威海市人民政府
6	第二届 IFI 国际室内设计大赛 2006 年“华耐杯”中国室内设计大奖赛优秀奖	中国建筑学会室内设计分会
7	2006 年度华耐杯中国室内设计大奖赛优秀奖	中国建筑学会室内设计
8	第二届上海市装饰装修行业乒乓球擂台赛参与奖	上海市装饰装修行业协会
9	上海市住宅产业促进会“会员证”	
10	2005 年度上海市重大工程立功竞赛优秀集体	上海市重点工程实事立功竞赛领导小组
2007		

1	浦东新区重点工程实事立功竞赛优秀集体/白玉兰奖	上海市重点工程实事立功竞赛浦东新区综合赛区领导小组
2	06《现代装饰》（国际）室内设计传媒奖 年度优秀设计作品奖	06《现代装饰》（国际）室内设计传媒奖组委会
3	2006 年度上海现代建筑设计集团“特色团组织”	共青团上海现代建筑设计（集团）有限公司委员会
4	为上海市建筑学会工作做出了突出贡献，特此表彰	上海市建筑学会
5	上海市园林绿化行业协会会员证书	上海市园林绿化行业协会
6	铜牌	共青团上海市委员会
7	2007 年度“中国行业企业信用·信誉 AAA 级单位	中国资信评估学会/中国质量标准研究中心
8	荣获 2007 年度中国建设系统企业信用·信誉 AAA	中国质量标准研究中心
9	团体总分二等奖	上海现代建筑设计（集团）有限公司第三届职工体育健身节组委会
10	2007 年度集团“创新党的生活、构建和谐企业”最	上海现代建筑设计（集团）有限公司

	佳实例观摩片入围奖	
2008		
1	先进职工小家	上海现代建筑设计集团工会
2	中国企业数据库存-中国优秀企业	中国企业联合会/中国企业家协会
3	2008 年第四届海峡两岸四地室内设计大赛及学术交流活动特殊贡献奖	海峡两岸四地建筑室内设计交流中心
4	全国十佳室内设计企业	中国建筑学会设计分会
5	荣获“理事单位”	中国建筑文化中心《中外景观》理事会
6	体育健身节设计比赛团体总成绩第二名	上海现代建筑设计（集团）有限公司第四届职工体育健身节组委会
7	2006-2007 年度纳税信用等级 A 类	上海市国家税务局/上海市地方税务局
2009		
1	荣获 2008 年度上海世博会重大工程建设建功立业劳动竞赛“七彩世博杯（创智创意杯）”先进集体荣誉称号	上海世博会重大工程建设建功立业劳动竞赛委员会办公室
2	2008 年度上海市重大工	上海市重点工程实事立功竞赛领

	程立功竞赛优秀集体	导小组
3	09 年度上海市立功竞赛（上海市优秀集体)	上海市重点工程实事立功竞赛领导小组
4	2008 年度集团文明单位	
5	优秀集体证书	上海世博会工程建设指挥部
6	2008 年土控赛区先进集体	世博工程立功竞赛（土控地区）领导小组
7	单位会员证	上海市勘察设计行业协会
8	上海市社会团体单位会员证书	
9	创新示范企业	上海市室内装饰行业
10	2008 年度上海世博会重大工程建设建功立业劳动竞赛“七彩世博杯（创智创意杯）”先进集体荣誉称号	上海世博会重大工程建设建功立业劳动竞赛委员会办公室
11	中国百佳创新示范企业	中国企业报
12	五星级装饰企业	中国室内装饰质量工作委员会和上海市室内装饰行业协会
13	建四好班子创党建标杆主题实践活动标杆党组织	上海现代建筑设计（集团）有限公司

14	歌咏比赛规定歌曲演唱二等奖	上海现代建筑设计（集团）有限公司
15	歌咏比赛自选歌曲演唱三等奖	
16	首届上海市优秀装饰设计企业	上海市装饰装修行业协会
17	2008 年度中国建筑装饰绿色环保设计百强企业	中国建筑装饰协会
18	现代都市院五周年庆“现代都市杯”羽毛球邀请赛优胜奖	
19	1999-2009 中国室内设计二十年荣誉证书：环境院被授予优秀设计机构	中国建筑学会室内设计分会
20	2009 年上海市室内装饰优秀设计企业	上海市室内装饰行业协会
21	2008 年度中国 2010 年上海世博会工程建设“优秀集体”	上海市世博会工程建设指挥部
22	2008 年度上海市 A 类财务会计信用单位	上海市静安区财政局
23	青年就业创业见习基地	共青团中央

24	2009 年度中国最强的室内设计企业	interior design
25	2009 年度中国规模最大的室内设计企业	interior design
2010		
1	金 堂 奖 2010CHINA-DESIGNER 中国室内设计年度评选-年度中国设计市场拓展奖	广州国际设计周组委会
2	2010 年度室内设计市场 50 强	
3	2009 年度“工人先锋号”	上海市城乡建设和交通工会工作委员会
4	上海市静安区“建设工程质量优胜杯”奖杯	上海市静安区建筑业联合会
5	2009-2010 年度“全国室内装饰优秀设计机构”称号	中国室内装饰协会
6	世博工程建设功勋奖	上海市装饰装修行业协会
7	上海市“诚信企业”	上海市室内装饰行业协会
8	上海世博工程优秀设计企业	中国建筑装饰协会、中国建筑金属结构协会、上海市装饰装修行业协

		会
9	2009 年度上海市优秀装饰设计企业	上海市装饰装修行业协会
10	2009 年装饰杯	上海市装饰装修行业协会
11	上海世博工程建设“功勋奖”	中国建筑装饰协会、中国建筑金属结构协会、上海市装饰装修行业协会
12	上海世博工程优秀设计企业	中国建筑装饰协会、中国建筑金属结构协会、上海市装饰装修行业协会
13	中国“十一五”期间最具影响力企业	中国管理科学研究院
14	职工健身舞展示大赛二等奖	上海现代建筑设计（集团）有限公司第五届职工体育健身节组委会
2011		
1	集团“奉献世博推进转型”党内主题活动先进单位	中共上海现代建筑设计（集团）有限公司委员会
2	2010 年度集团单项工作奖	上海现代建筑设计（集团）有限公司精神文明建设委员会
3	“‘十一五’时期社会主义劳动竞赛先进集体”荣	上海市总工会

	誉称号	
4	2010 中国建设行业最具社会责任企业	中国建设教育协会培训机构工作委员会
5	2010 年度中国建筑装饰绿色环保设计百强企业	中国建筑装饰协会/《中国建筑装饰装修》杂志
6	全国竹材装饰装修推广应用企业	中国室内装饰协会
7	2010 年度上海市 A 类财务会计信用单位	上海市静安区财政局
8	集团新一轮五年发展规划知识竞赛-优胜奖	集团团委
9	上海市园林绿化行业协会会员证书	上海市园林绿化行业协会
10	搜狐吉盛伟邦杯设计师网络传媒奖-年度设计团队	
11	2011 中国风景园林规划设计企业 50 强	中国园林绿化企业管理协会
12	上海展示工程企业资质一级企业	上海市会展行业协会
13	“活力现代”文艺会演语言综合类优秀表演奖	上海现代建筑设计集团第六届职工文化艺术节组委会

14	绿色设计国际贡献奖	北京光华设计发展基金会
15	2010 年度“上海市优秀装饰设计企业”(连续四年)	上海市装饰装修行业协会
16	金堂奖-年度设计管理奖	广州国际设计周组委会
17	上海市建筑材料行业协会理事单位	上海市建筑材料行业协会
18	上海市建筑材料行业协会副会长单位	上海市建筑材料行业协会
19	感谢：无偿承担设计工作	上海市慈善基金会
20	集团“先进职工之家”称号	上海现代建筑设计集团工会
21	上海轻工行业 2011 年度先进职工之家	上海轻工业工会联合会
22	2011 年集团综合治理先进单位	上海现代建筑设计（集团）有限公司
23	集团 2011 年度全国市场开拓优秀奖 2012.1.11	上海现代建筑设计（集团）有限公司
24	上海市装饰装修行业协会首届“装饰视界”摄影大赛优秀组织奖	共青团上海市装饰装修行业协会委员会
25	2011 年上海市装饰装修行业协会首届“装饰视	共青团上海市装饰装修行业协会委员会

	界”摄影大赛-装饰艺术奖一等奖	
26	2011 年上海市装饰装修行业协会首届“装饰视界”摄影大赛-员工创意奖二等奖	共青团上海市装饰装修行业协会委员会
27	感谢信	郑州万达广场投资有限公司
2012		
1	上海市第二届“建筑与生活”摄影大赛科技节能类一等奖、建筑文化类二等奖	共青团上海市装饰装修行业协会委员会、共青团上海市城乡建设和交通委员会科学技术委员会支部委员会
2	集团 2011 年度“创新转型求突破、岗位实践作表率”党内主题活动表扬单位	中共上海现代建筑设计（集团）有限公司委员会
3	现代环境关爱型党组织建设工作荣获 2011 年度集团单项工作奖	上海现代建筑设计（集团）有限公司精神文明建设委员会
4	2011 年度集团单项工作奖	集团精神文明建设委员会
5	集团 2011 年度“创新转	集团委员会

	型求突破、岗位实践作表率”党内主题活动表扬单位	
6	荣获 2011 年度集团文明单位	集团精神文明建设委员会
7	2012 年度中国建筑装饰绿色环保设计五十强企业	中国建筑装饰协会/《中国建筑装饰装修》杂志
8	评为 2011 年度上海轻工行业劳动关系和谐企业	上海轻工业工会联合会
9	第四届上海五一巾帼奖	上海市总工会
10	上海市国资委系统-学习型党组织建设示范点	中共上海市国有资产监督管理委员会委员会
11	2011 年度最佳企业	上海市会展行业协会
12	中国展览馆协会会员单位	中国展览馆协会
13	金堂奖 2011 中国室内设计年度评选-年度海外设计市场拓展提名奖	广州国际设计周组委会
14	2010-2011 年度合同信用等级为 AAA 级	上海市合同信用促进会
15	2010-2011 年度上海市守	上海市合同信用促进会

	合同重信用企业	
16	“2011 年度上海市优秀装饰设计企业”称号（连续四年）	上海市装饰装修行业协会
17	2011-2012 年度上海市城乡建设和交通系统青年文明号	共青团上海市城乡建设和交通工作委员会
18	上海市室内装饰行业协会第七届理事会副会长单位	上海市室内装饰协会
19	区级百佳诚信缴交企业称号	上海市公积金管理中心、 上海市总工会
20	最佳设计团队大奖	亚太设计双年大奖赛组委会
21	上海市“诚信创建企业”称号	上海市“企业诚信创建”活动组委会
2013		
1	贯标认证证书（环境、职业健康、质量）	北京世标认证中心有限公司
2	企业信用等级证书	浙江智普信用评估有限公司
3	上海华夏文化经济促进会会员证	
4	2011-2012 年度上海市文	上海市人民政府

	明单位	
5	2011-2012 年度青年文明号	共青团上海市委员会
6	2012 年度上海市优秀装饰设计企业（连续五年）	上海市装饰装修行业协会
7	中国园林绿化十佳诚信企业	中国园林绿化行业协会、中国城市建设研究会、中国市场报
8	被评为 2012 年度上海市 A 类财务会计信用单位	上海市静安区财政局
9	上海市建筑材料行业协会会员证	上海建筑材料行业协会理事单位
10	集团艺术节系列之 DV 短片优胜奖并获配音奖	现代设计集团第七届职工文化艺术节组委会
11	上海轻工“共筑中国梦，劳动最光荣”职工征文、“劳动光荣，创造伟大”主题摄影活动优秀组织奖	上海轻工业工会联合会
12	上海轻工“劳动光荣，创造伟大”主题摄影活动优秀作品奖	上海轻工业工会联合会
13	2012 年度中国建筑装饰	中国建筑装饰协会

	设计机构五十强企业	
14	表扬信	上海飞跃纺织有限公司
15	诚信在线信用标识系统授权证书	上海东方企业信用征信有限公司
16	一星级诚信创建企业	上海市”企业诚信创建”活动组委会
17	上海轻工行业 2013 年度先进职工小家	上海轻工业工会联合会
18	上海轻工行业 2013 年度先进职工之家	上海轻工业工会联合会
19	2013“冬日阳光”市建设交通行业慈善拍卖活动	上海市建设和交通青年人才协会
2014		
1	2013 年集团人才发展工作优秀奖	集团人资部
2	2013 年度“聚焦推改革、创新勇担当”党内主题活动先进党支部	中共上海现代建筑设计（集团）有限公司委员会
3	2013 年度集团先进文明班组	上海现代建筑设计（集团）有限公司精神文明建设委员会
4	2013 年度集团文明单位	上海现代建筑设计（集团）有限公司精神文明建设委员会

5	2014 年“上海饰界”书画摄影作品展优秀组织奖	上海市装饰装修行业协会
6	2013 年集团 POC 推进工作先进单位	上海现代建筑设计（集团）有限公司
7	2013 年上海轻工行业“服务品牌建设，推动转型发展”立功竞赛先进企业	上海轻工业工会联合会
8	高新技术企业	
9	2013 年集团五四红旗团支部	共青团上海现代建筑设计（集团）有限公司委员会
10	2013 年集团五四红旗团支部标兵	共青团上海现代建筑设计（集团）有限公司委员会
11	上海市五一劳动奖	上海市总工会
12	上海市会展行业协会（第四届）副会长单位	
13	感谢奖牌	昌平路居民
14	室内设计 6+1 2014 校企联合毕业设计特殊贡献奖	中国建筑学会室内设计分会
15	首届全国职工摄影大赛上海轻工征集赛优秀组织奖	上海轻工业工会联合会

16	上海市“二星级诚信创建单位”	上海市“企业诚信创建”活动组委会
17	集团 2014 游泳邀请赛男女 4*50 米接力第三名	集团第七届职工体育健身节组委会
18	中国室内设计教育实践卓越贡献企业	中国建筑学会室内设计分会
19	2012-2013 年合同信用等级 AAA	上海市合同信用促进会
20	2012-2013 年上海市守合同重信用企业	上海市合同信用促进会
21	2014-2015 年度全国最具影响力室内设计机构	CIID
22	上海市室内装饰金牌领军企业	上海市室内装饰行业协会
23	2014 年集团信息宣传特色单位	上海现代建筑设计（集团）有限公司
24	2014 中国十强室内设计机构	中国室内装饰协会
25	上海室内装饰行业“安全生产知识”竞赛团体二等奖	上海轻工业工会联合会
26	金堂奖中国室内设计年	金堂奖

	度评选年度设计机构	
27	2014 年上海陈设艺术设计师培训班优秀组织奖	上海市装饰装修行业协会
28	2013-2014 青年文明号	共青团上海市委员会
29	区级百佳诚信缴交企业称号	上海市公积金管理中心、 上海市总工会
30	万达文旅规划院系统2014 年度优秀供方	万达文化旅游规划研究院
2015		
1	2014-2015 年度景观设计理事单位	《景观设计》杂志社
2	感谢信、锦旗	上海真如城市副中心管委会办公室
3	2014 年度集团文明单位	上海现代建筑设计（集团）有限公司精神文明建设委员会
4	2014 精神年度集团单项工作奖（援疆工作）	上海现代建筑设计（集团）有限公司精神文明建设委员会
5	2014 年度“聚焦改革抓机遇、岗位实践争先锋”党内主题活动先进党支部	中共上海现代建筑设计（集团）有限公司委员会
6	锦旗	武汉万达东湖置业有限公司
7	2013 年中国建筑装饰设	中国建筑装饰协会

	计机构 50 强企业	
8	2013 年度上海市优秀装饰设计企业（公共建筑）（连续六年）	上海市装饰装修行业协会
9	单位会员证（有效期至 2018 年 12 月 31 日）	上海市勘察设计行业协会
10	2014 年上半年度上海轨道交通建设立功竞赛综合赛区领导小组“施工图设计管理”专项竞赛活动“先进优秀集体”	上海轨道交通建设立功竞赛综合赛区领导小组
11	2013-2014 年度青年文明号	共青团上海市城乡建设和交通工作委员会
12	上海市慈善基金会捐赠证书（9000 元）	上海市慈善基金会
13	2013-2014 年上海市文明单位	上海市人民政府
14	2015 年五四青年节创意歌会—现代好歌曲	上海现代建筑设计（集团）有限公司
15	2014 年上海市重点工程实事立功竞赛建设和交通综合赛区先进集体	上海市重点工程实事立功竞赛建设和交通综合赛区领导小组
16	2014 年度上海市优秀青	共青团上海市委员会

	年突击队	
17	2014 年度集团五四红旗团支部	共青团上海现代建筑设计（集团）有限公司委员会
18	2014 年度集团五四红旗团支部标兵	共青团上海现代建筑设计（集团）有限公司委员会
19	静安区第十二届运动会体育道德风尚奖	上海市静安区第十二届运动会组委会
20	2015 年第一届“浦发一营”大怪路子邀请赛大师杯冠军	
21	2015 年上海市民体育大联赛“华夏杯”暨上海—釜山市民羽毛球友谊赛组织奖	“华夏杯”羽毛球赛组委会
22	2014 年度上海轻工行业“服务品牌建设，推动转型发展”立功竞赛 工人先锋号	上海轻工业工会联合会
23	2014 年度上海轻工行业“服务品牌建设，推动转型发展”立功竞赛优秀案例	上海轻工业工会联合会

24	上海市“三星级诚信创建单位”称号	上海市企业诚信创建活动组委会
25	上海轻工行业工会特色工作奖（工程安全知识竞赛）	上海轻工业工会联合会
26	三星级绿色建筑设计标识证书	中国住房和城乡建设部
27	集团党建沙龙暨党风廉政微剧展演特别奖	上海现代建筑设计（集团）有限公司
28	世标认证证书（质量、环境、健康）	北京世标认证中心有限公司
29	2015 中国十强室内设计机构	中国室内装饰协会
30	上海市装饰装修行业协会“为党旗争辉”征文活动优秀组织奖	中共上海市装饰装修行业协会委员会
31	2014 年度中国建筑装饰设计机构五十强企业	中国建筑装饰协会
2016		
1	环境院获集团微电影优秀编剧、优秀导演奖	集团工会
2	集团文化艺术节优秀组	集团工会

	织奖	
3	2015 年 POC 推进优秀奖	集团
4	2015 年度上海轻工行业劳动关系和谐企业	上海市轻工业协会
5	2015 年集团优秀单位	华东建筑集团股份有限公司
6	2015 年集团项目运营管理工作突破奖	华东建筑集团股份有限公司
7	2015 年度上海轻工行业劳动关系和谐企业	上海市轻工业协会
8	2015 年“聚焦改革抓机遇、岗位实践争先锋”党建主题活动专项突破先进党组织	中共华东建筑集团股份有限公司委员会
9	第三届中国建筑装饰设计艺术作品展(CBDA 设计奖）评审中：荣获“最具创新设计机构——办公空间”	中国装饰协会
10	“华健身 绿色行”职工健身走活动一等奖	华建集团
11	上海市五一劳动奖状	上海市总工会
12	七彩星团支部（第一团支	华东建筑集团股份有限公司

	部三星）	
13	七彩星团支部（第三团支部三星）	华东建筑集团股份有限公司
14	七彩星团支部（第二团支部四星）	华东建筑集团股份有限公司
15	四星级诚信创建单位	上海市“企业诚信创建”活动组委会
16	2016 年第二届“浦发一营”棋牌竞技邀请赛大师杯优胜奖	浦发银行
17	荣获 2016 年集团“党纪党规知识竞赛（现场答题）团体优胜奖	华建集团党委、华建集团纪委
18	华建集团第八届职工健身节优秀组织奖	华东建筑集团股份有限公司工会
19	华建集团第八届职工健身节垂钓比赛第三名	华东建筑集团股份有限公司工会
20	华建集团第八届职工健身节健身操、瑜伽第三名	华东建筑集团股份有限公司工会
21	“华夏杯”暨上海—釜山市民乒乓球友谊赛组织奖	上海华夏文化经济促进会

22	2016 年度先导恒伟“筑梦两型”合作单位评选中，因合作表现优异，被评为：设计优秀合作单位	长沙先导恒伟房地产开发有限公司
23	中国室内设计二十年总评榜最具有影响力设计机构	中华全国工商业联合会家具装饰业协会
24	兴业银行大厦装饰施工过程中，设计功能好，设计效果佳，服务到位	兴业银行股份有限公司青岛分行
25	2016 中国十强机构	中国室内装饰协会
26	2015 年度中国建筑装饰设计机构五十强	中国建筑装饰协会
2017		
1	在浦东市民中心对外服务窗口装修工程项目	上海市浦东新区行政服务中心
2	2016 年度集团“优秀单位”称号	华东建筑集团股份有限公司
3	五星级诚信创建单位	上海市“企业诚信创建”活动组委会
4	2015-2016 年度上海市文明单位	上海市人民政府

5	2016 年度中国建筑装饰杰出公共空间设计机构	中国建筑装饰协会
6	2017 华建朗读者评选大赛三等奖	华建集团第九届职工文化艺术节组委会
7	上海市模范职工之家	上海市总工会
8	2016 年度中国建筑装饰杰出公共空间设计机构	中国建筑装饰协会
9	2017 中国十强室内设计机构	中国室内装饰协会
10	2017“华夏杯”羽毛球友谊赛组织奖	上海华夏文化经济促进会
11	中国园林常务理事单位 2017 年-2018 年	《中国园林》杂志社
12	实践教学基地	上海外国语大学贤达经济人文学院
13	理事单位	中国勘察设计协会园林和景观设计分会第七届理事会
14	十二届中国室内设计大奖赛最佳设计企业	中国建筑学会室内设计分会
15	2017 职工礼仪风采展示大赛三等奖	华建集团第九届职工文化艺术节组委会
16	2017 职工企业文化微电	华建集团第九届职工文化艺术节

	影大赛三等奖	组委会
17	中国风景园林学会优秀管理奖（建设管理类）	中国风景园林学会
18	H+A 华建筑常务理事单位	华东建筑集团股份有限公司
19	2017 年度 POC 工作先进单位	华东建筑集团股份有限公司
2018		
1	副会长单位	上海市建筑材料行业协会
2	优秀单位	华东建筑集团股份有限公司
3	最具创新设计机构—医疗空间（CBDA 设计奖）	中国建筑装饰协会
4	上海市和谐劳动关系达标企业	上海市人力资源和社会保障部、上海市总工会
5	2017 年度中国建筑装饰杰出医疗空间设计机构	中国建筑装饰协会
6	新活力电竞足球争霸赛团体奋进奖	华东建筑集团股份有限公司工会
7	中国室内装饰行业优秀企业	中国室内装饰协会
8	首届中国国际进口博览会服务保障先进单位	华东建筑集团股份有限公司
9	2016-2017 年度中国装饰	中国建筑装饰协会

	行业综合数据统计设计类 No.5 证书	
10	2018 年度献血荣誉证书	上海市黄浦区血液管理办公室
2019		
1	2018 年度运营管理优秀单位	华东建筑集团股份有限公司
2	2018 年度集团优秀团队	华东建筑集团股份有限公司
3	杰出单位	华东建筑集团股份有限公司
4	集团 2018 年廉洁文化作品展鼓励奖	华东建筑集团股份有限公司纪委
5	2018 年集团职工体育健身节团体总分三等奖	华东建筑集团股份有限公司工会
6	上海市静安区经济贡献二百强第 181 名	上海市静安区人民政府
7	2017-2018 年度集团三八红旗集体	华东建筑集团工会
8	装饰行业金牌设计机构（医疗空间类）	中国建筑装饰协会
9	2019 年度上海轻工行业巾帼示范岗	上海轻工业工会联合会
10	2017-2018 年度上海市文明单位证书	上海市人民政府

11	现代物业二十周年钓鱼邀请赛团队三等奖	现代物业
12	2019 中国十强室内设	中国室内装饰协会
13	“喝彩祖国 筑梦华建”庆祝新中国成立 70 周年系列活动 团体二等奖	华东建筑集团股份有限公司工会
14	“喝彩祖国 筑梦华建”职工企业文化微电影大赛 入围奖	华东建筑集团股份有限公司工会
15	2019 年中国十强室内设计机构	中国室内装饰协会
16	锦旗-上证数据服务公司	上证数据服务公司
17	2019 年度运营管理优秀单位	华建集团
18	上海市和谐劳动关系达标企业（连续 3 年审核通过）	上海市人力资源和社会保障部、上海市总工会
19	2019 年度满意企业	华建集团
20	2018 年度上海市信得过建筑装饰企业	上海市装饰装修行业协会
2020		
0	2019 年度优秀公司	华建集团

1	2019 年度上海市重点工程实事立功竞赛 优秀建设者	上海市重点工程实事立功竞赛领导小组
2	巾帼文明岗	上海市妇女联合会
3	2019 年度上海市内装饰行业（室内装饰设计）诚信企业	上海市室内装饰行业协会
4	高新技术企业（有效期三年）	上海市科学技术委员会 上海市财政局 上海市水务局
5	2019 年上海轨道交通立功竞赛 施工图设计管理优秀集体	上海轨道交通建设立功竞赛综合赛区领导小组
6	2019 年上海轨道交通立功竞赛 施工图设计管理先进个人	上海轨道交通建设立功竞赛综合赛区领导小组
7	华建工匠	华建集团工会
8	2019 年度集团党建主题活动 先进基层党组织	中共华东建筑集团股份有限公司委员会
9	2020 年中国建筑装饰协会第八届历史会常务理事单位	中国建筑装饰协会
10	中国装饰设计大赛 CBDA	中国建筑装饰协会

	设计奖 医疗空间 装饰行业杰出专项设计机构	
11	中国建筑装饰协会 软装陈设分会 副会长单位（有效期3年）	中国建筑装饰协会
12	上海市重大项目临时党支部	华建集团
13	2020年“上海轻工工匠”称号	上海市轻工业协会
14	上海市照明协会团体会员单位 2020.9-2022.8	上海市照明协会
15	2020 中国十强室内设计机构	中国室内装饰协会
16	中国建筑协会团体会员证 2020年11月至2021年7月	中国建筑协会
17	2020 年集团运动会团体三等奖	集团工会
18	中国建筑学会室内设计分会 常务理事单位 20.8-21.7	中国建筑协会室内设计分会
2021		

1	2020 年度集团顾客满意企业奖	华建集团
2	2020 年度运营管理优秀单位	华建集团
3	2020 年度集团优秀单位	华建集团
	2020 年度集团优秀团队	
	2020 年度集团优秀项目集体	
	2020 年度集团优秀项目集体	
	2020 年度集团优秀项目集体	
	抗击新冠 先进集体	
	抗击新冠 先进个人	
	2020 年集团四史学习教育系列活动	
	抗击新冠 优秀共产党员	
4	2020 年度上海市立功竞赛先进集体	上海市重点工程实事立功竞赛领导小组
5	2020 年度上海市立功竞赛-优秀建设者	上海市重点工程实事立功竞赛领导小组
6	2017-2019 年度上海市厂	上海市厂务公开领导小组

	务公开民主管理工作先进单位	
7	2019-2020 年度华建集团三八红旗奖项	华建集团
8	上海市室内装饰行业协会第九届副会长单位	上海市室内装饰行业协会
9	2020 上海国际室内设计节【金座杯】上海室内设计优秀企业奖	新浪地产、上海市室内装饰行业协会、室内装饰杂志、上海国际室内设计节组委会
10	2020 年度“添彩杯”景观行业劳动竞赛先进集体	上海市景观行业劳动竞赛领导小组
11	2021 年集团运动会 风采展示最具活力奖、接力跑亚军	华建集团
12	2019-2020 年度上海市文明单位	上海市人民政府
13	上海市勘察设计行业庆祝建党 100 周年纪念	上海市勘察设计行业协会
14	华建集团建党100周年活动系列证书	华建集团

15	上海市建设交通行业“建设先锋”党组织示范点	中共上海市城乡建设和交通工作委员会
16	2021 年上海轻工工匠称号	上海市轻工业协会 上海轻工业工会联合会
17	锦旗	市国资委直属机关党委
18	2021 年集团羽毛球比赛第四名	华建集团
19	2021 年度五一劳动奖章	上海市总工会

2、获得的经营资质

建筑行业（建筑工程）甲级、建筑装饰工程设计专项甲级、风景园林工程设计专项甲级、城乡规划编制乙级、旅游规划设计乙级、建筑装修装饰工程专业承包一级、中国展览馆协会展览工程企业一级、上海市会展行业协会展示工程一级、城市及道路照明工程专业承包一级

七、企业基本信息-分支机构

上海现代境源环艺设计工程有限公司

上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司浙江分公司

上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司江苏分公司

上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司宁波分公司

上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司云南分公司

九、人力资源-人事任免

	姓名	职务名称	任期
1	沈立东	党支部副书记、院长	1999-2002
		党支部书记	2002-2003
		党总支书记、董事长	2003-2012
2	李金娣	党支部书记	1999-2000
		党支部书记、副院长	2000-2002
3	张淑萍	副院长	1999-2002
		院长	2002-2003
		党总支副书记、总经理	2003-2014
		党委副书记、总经理	2014-2016
		党委书记、董事长	2016-2018
4	王传顺	副院长	1999-2003
		副总经理	2003-2006
		总工程师	2006-2018
5	王世慰	副总建筑师	1999-2002
6	徐琏	副总经理	2004-2010
7	薛灵燕	总经理助理	2003-2007
8	胡平	副总经理	2006-2007
9	黄斌	总经理助理	2009-2010
		副总经理	2010-今
10	叶世荪	党总支副书记	2011-2014
		党委副书记、纪委书记	2014-2016
11	应博华	副总经理	2011-今

12	康孟彦	副总经理	2011-2013
13	张国强	党总支书记、董事长	2012-2014
		党委书记、董事长	2014-2016
14	沈洪林	副总经理	2014-2018
		常务副总经理	2018-今
15	施亮	总经理助理	2014-2016
		副总经理	2016-2017
16	王伟杰	总经理	2016-今
17	张利民	党委副书记、纪委书记	2016-今
18	翁晓翔	党委书记、董事长	2018-今
19	张华	副总经理	2018-今
20	文勇	总工程师	2018-今
21	梁晨	副总经理	2021-今

十一、人力资源-员工招聘（应届毕业生）

1、 招聘公告

华建集团环境院2022校招计划

2022 CAMPUS RECRUITMENT

- 招聘专业：

5位/室内设计	5位/景观设计	1位/城市规划
5位/建筑设计	4位/结构设计	1位/建筑给排水
1位/电气设计	2位/暖通设计	
1位/工程造价	4位/工程管理	

- 面向2022届应届毕业生，本科及以上学历
  专业基础知识扎实，设计动手能力良好，沟通能力及团队协作较佳
  熟练玩转相关软件，熟悉岗位工作、有相应实习经历者优先

- 总师、资深专家直接担任带教导师
  重大工程、重大专项历练机会
  快速职业发展晋升通道
  国外技术交流机会

华建集团“雏鹰计划”

ARCPLUS EXCELLENT EYAS PROGRAM

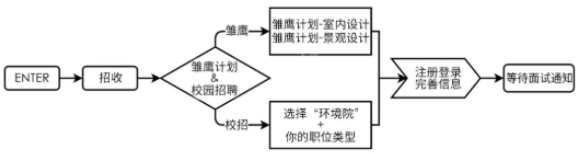
- 只要你足够优秀、自信
  还可挑战加入集团“雏鹰计划”
  名额有限，创意无限：2位/室内设计+景观设计

招聘流程

RECRUITMENT PROCESS

- 简历统一投递至华建集团网申地址和二维码
  公司邮箱仅接受咨询/收集作品集

  华建集团网申地址：
  http://campus.51job.com/hjjt2022/



- 公司地址：上海市静安区石门二路258号3、4楼
  咨询邮箱：sxadlhr@arcplus.com.cn
  联系电话：021-62464009

2、 招聘过程

2021 年度，人力资源部继续延续集团的“优培实习生”，吸引拔尖人才。吸引校招中潜力大、素质优的学生，经过选拔，进入集团“雏鹰计划”。由于上年度校招平台的变化导致环境院收到的简历数量极大幅减少，经与集团沟通，本年度校招平台逻辑再次更新：每人可投递三个职位，当然这也对环境院的品牌宣传提出了更高的要求。人力资源部找准公司特色、梳理重点项目，协同编辑部共同制作校园招聘微信宣传推文，在图文形式上更活泼，主题更突出，并在院公众号和集团公众号同步推广。同时利用联系学校老师、教务处；实习生链接转发学校群；以及员工发朋友圈等多途径多渠道进一步加大宣传力度。本年度，还配合集团制作了空中宣讲会的视频，其中的“大神访谈部分”由我们的景观设计师特别介绍了环境院的优势，起到了很好的贯宣作用。2021 年度，人力资源部联合集团参与了 1 次集团校招的空中宣讲，1 次国资骐骥留学生和海外高层次人才专场的空中宣讲，观看人次达 2w 余人，空中宣讲作为校园招聘的新渠道，类似短视频和直播的形式更贴近现在年轻学生的兴趣习惯，起到了更好的宣传作用。2021 年度，人力资源部还前往上海交通大学设计学院招聘会，与有就业意向的学生现场面对面沟通交流。通过一系列线上+线下宣传组合拳，“985”、老八校等名校的简历数量有了显著提升，特别是景观专业简历质量更高。对初筛符合条件的简历，人力资源部一一进行电话意向沟通，根据专业有选择性地分批进行现场面试和视频面试。经与院总工程师和资深专业总师协同面试，对优秀的人才，提前纳入人才

招聘程序。

3、 招聘结果

2021 年招收应届生 20 人

十二、企业文化

1、 企业使命与愿景

使命：创意成就梦想、设计成就和谐

愿景：美好环境的缔造者

2、 企业价值观（经营理念）：

团队、卓越、发展、梦想、诚信

3、 企业文化活动：

2007 年，环境院成立“企业文化推进小组”。2011 年，公司企业文化开始聚焦“增强服务意识”，环境院外刊《现代源》、内刊《境源号外》发行，为公司企业形象展示和企业文化建设搭建宣传平台，院党总支以“关爱型、服务型党组织”建设为党建品牌，出台《探索基层党组织关爱服务党员机制建设》。2012 年院党总支深化“关爱型党组织”建设，积极构建“三级平台、三重特色、九项机制”的基本体系，充分发挥基层党支部作用，使广大党员感受到组织的关怀和温暖，激发党员职工的工作积极性和创造力，刊发党建专册《发挥基层支部作用，建设关爱型党组织二级平台》，院党总支被市国资委授予“学习型党组织建设示范点”。2013 年刊发党建专册《建设好服务型关爱型党组织，是执行党的群众中路线的重要实践》。2014 年，院党总支

升格为院党委，继续深化“关爱型组织建设”的党建品牌，刊发党建专册《用心思考，勉力实践，持续推进基层党建》，确立“设计成就和谐”的企业精神，“传承历史，设计现代，创造未来”的企业使命，“为城乡创造发展，为业主创造价值，为员工创造机会”的企业价值观，“诚信服务，团结进取，锐意创新，追求卓越” 企业文化理念。2017 年，院党委深化提炼党建品牌，提出《以价值引领为主线，以关爱服务为载体，构建“12345”基层党建工作体系》，即以“价值引领”为一条核心主线，“以网络平台为思想阵地，以实体平台为活动载体”的两个平台，聚焦“组织建设、队伍建设、凝聚力建设”的三大工程，以组织保障和制度保障为依托的四项机制，打造五个基层党支部的五张特色名片。2018 年以来，院党委提出打造“五星环境院”，即“新环境、信品质、星团队、心服务、馨家园”的党建品牌形象。

十三、社会责任

公司积极承担国有企业的社会责任，鼓励广大党员群众参加企业及社会发展的各项志愿服务中。公司党委始终贯彻国家精准扶贫的政策，坚决打赢扶贫帮困的攻坚战，为全面建成小康社会贡献力量。自 2015 年开始，部分党员和员工成立志愿者服务队，结对金寨县教学点看展扶贫帮困，累计为数十名低年级小学生送上书本、文具和体育用品，勉励学生们刻苦学习。此外，每年公司成立义务献血服务团队，2019、2020 两年来共有 53 名党员青年志愿者参与了义务献血活动，

共捐献血样 66 份。公司积极参加美国 AHA 心脏病协会组织的急救培训课程，2019-2020 年共有 5 名员工获得急救证书。

公司在自身办公环境保护管理工作上，能积极倡导绿色环保的生活理念。在项目设计过程中，都严格执行国家节能、环保标准。并积极推进绿色技术的研发、积累和应用。积极倡导“节能减排、绿色出行”，以实际行动号召全体员工更多地关注低能耗、低污染和低排放的绿色出行。如：上下班出行选择公共交通工具（公交车、地铁等），对有车一族鼓励参加“上海无车日活动”。尤其是面对 2020 年新冠肺炎疫情的影响下，公司号召广大员工不行进入办公室，避免乘坐电梯发生感染。在创建期内未发生受环保部门处罚情况。

公司大力倡导“绿色办公”理念，有针对性地采取节能减排措施，最大限度地实现节约资源和保护环境。一是要求全体员工牢固树立节约资源的意识，从我做起，在办公室兴起节约办公、绿色办公的好风气。二是贯彻节约原则，合理利用资源。如；在办公大楼采用低能耗办公设备、节能环保灯具，充分利用再生纸，推行无纸化办公，在办公区域及办公桌周围摆放绿色植物，净化美化办公室环境，养成随手关灯、下班后及时关闭各类电器设备的习惯。公司至今无任何环保违规负面信息，无重大特大环境事件。

一、 企业基本信息-企业概况

1、 企业名称

上海景青绿环境科技有限公司

2、 企业类型

有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

3、 成立日期

2018 年 02 月 22 日

4、 注册资本

人民币 1000.0000 万元整

5、 住所

上海市闵行区昆阳路 1508 号 2 幢 2 层

6、 联系方式

021-66311171

二、企业基本信息-企业领导

法人代表：牟万东

三、企业基本信息-公司治理结构

1、董事会组成人员

贾亚明：董事长

牟万东、姚雍

2、刘健：监事

一、 企业基本信息-企业概况

1、 企业名称

上海现代境源环艺设计工程有限公司

2、 企业类型

其他有限责任公司

3、 成立日期

2011 年 5 月 27 日

4、 注册资本

人民币 300.0000 万元整

5、 住所

上海市静安区石门二路 258 号 3 楼 C 区

6、 联系方式

021-52524567

二、企业基本信息-企业领导

法人代表：谢东

三、企业基本信息-公司治理结构

1、董事会组成人员

谢东：董事长

沈洪林、黄斌、袁采堂、朱玉凤、薛文祥、顾松、

2、韩陶：监事

企业信息公开

一:企业基本信息

A：企业概况

1. 企业名称:上海兰德公路工程咨询设计有限公司
2. 企业类型:其他有限责任公司
3. 成立日期:1998 年 4 月 17 日
4. 注册资本:人民币陆佰万元
5. 住所:上海市普陀区曹杨路 1040 弄 2 号 25 楼
6. 联系方式:021-56050077

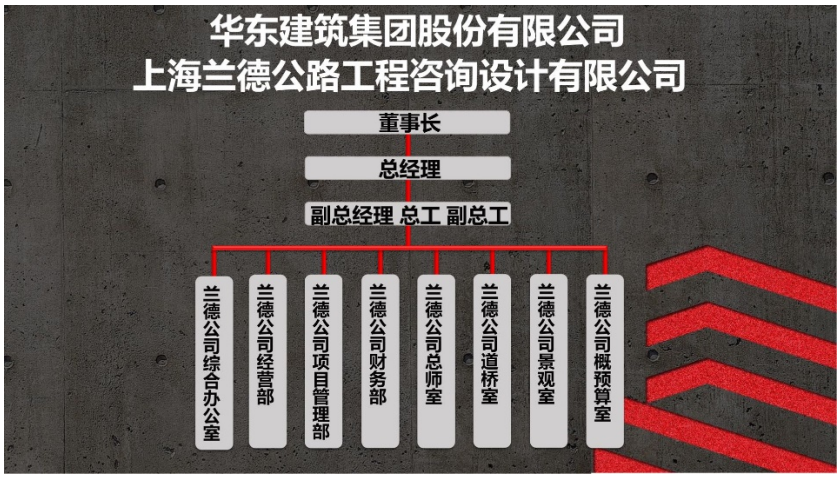
B：历史沿革

发展历程：1998 年 4 月，上海兰德公路工程咨询设计有限公司成立，成为上海乃至全国较早的一家以公路大中修为核心业务的设计咨询企业，多年来，保持平稳发展并引领上海市道路更新技术的发展进步。2015 年 10 月，上海兰德公路工程咨询设计有限公司调整至上海现代建筑设计（集团）有限公司，接受华建集团管理，进入转型发展新的阶段。上海兰德公路工程咨询设计有限公司依托自身特色优势和集团优质发展平台，拓展公路、市政工程设计领域，大力拓展道路更新业务，丰富关联产业链，逐步发展成为具有较强竞争力的公路及市政工程设计咨询企业。

C：企业领导

1. 董事长：　　疏正宏
2. 党支部书记：　赵照
3. 总经理：　　谢晓晖

D：组织机构



E：公司治理结构

1. 董事会组成人员姓名、职务：　　疏正红、董事长

　　刘钧伟、董事

　　谢　鑫、董事

2. 监事会组成人员姓名、职务：　　安静洁、监事

3. 高管人员姓名、职务　　谢晓晖　总经理

　　谢鑫　　董事

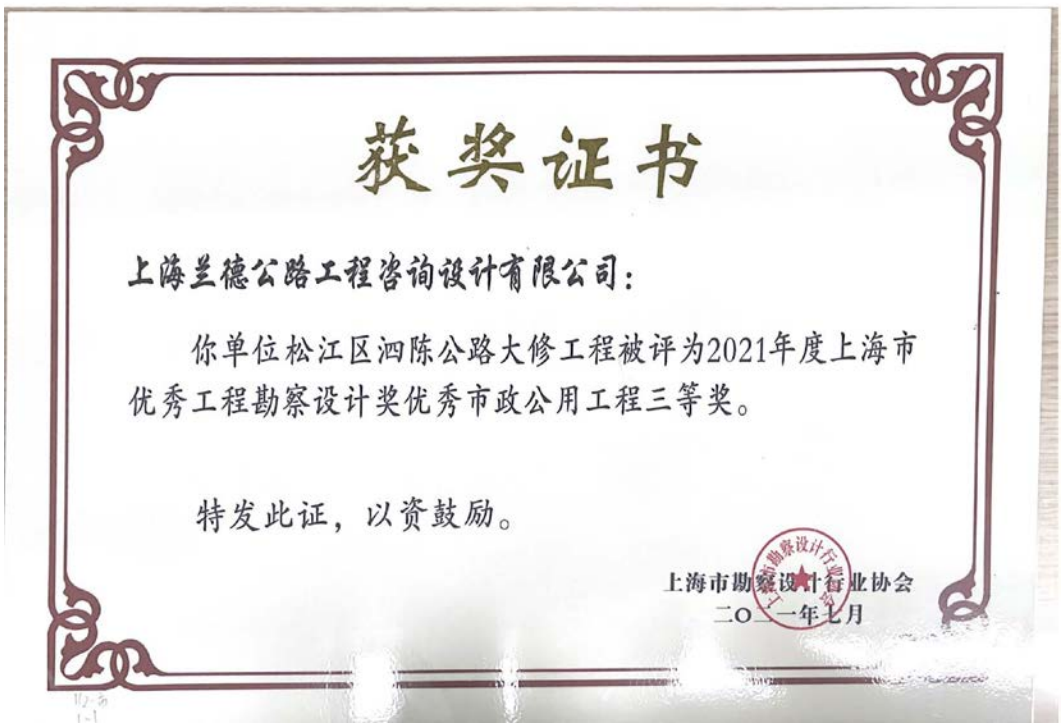
　　安静洁　监事

　　赵照　　财务经理

F：荣誉资质

1. 历年荣誉

　　本公司是上海市高新技术企业；曾荣获国家知识产权局主办的中国国际专利与名牌博览会的金奖、上海市市政道路设施迎世博整治立功竞赛赛区奖；浦东新区张江高科技园区市政道路设计项目被评为上海市政工程金奖；



获奖证书

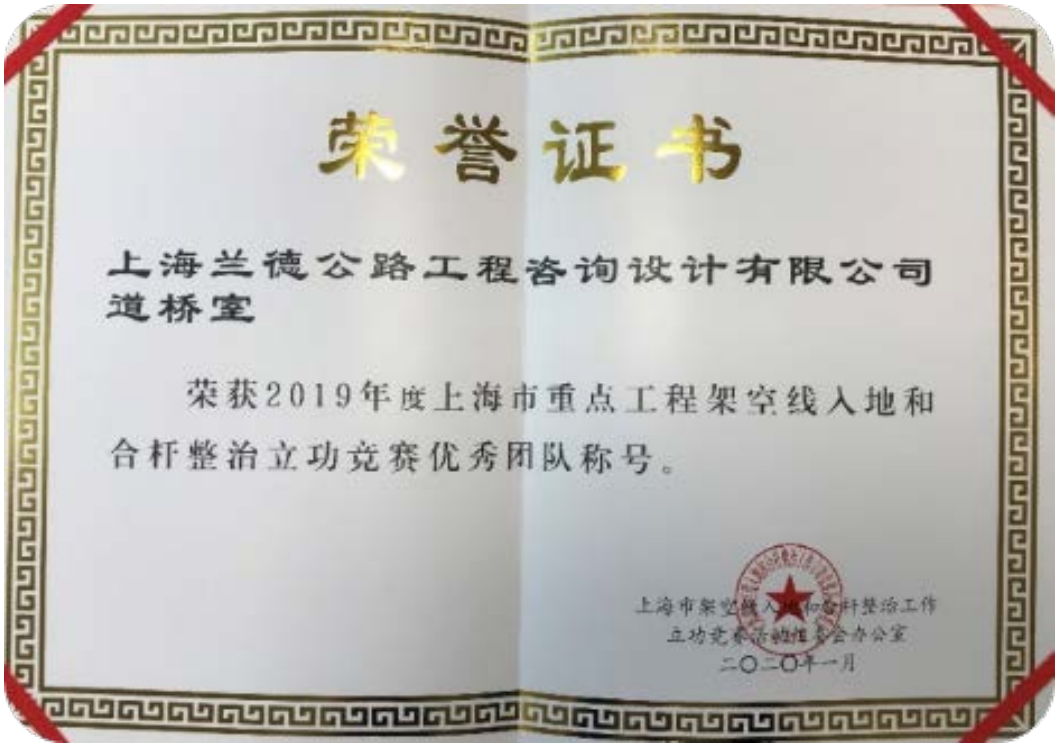
上海兰德公路工程咨询设计有限公司：

你单位松江区泗陈公路大修工程被评为2021年度上海市优秀工程勘察设计奖优秀市政公用工程三等奖。

特发此证，以资鼓励。

上海市勘察设计行业协会

二〇二一年七月



荣誉证书

上海兰德公路工程咨询设计有限公司
道桥室

荣获2019年度上海市重点工程架空线入地和合杆整治立功竞赛优秀团队称号。

上海市架空线入地和合杆整治工作
立功竞赛活动推进委办公室

二〇二〇年一月

证　书

上海兰德公路工程咨询设计有限公司　在2019年度上海市优秀工程咨询成果水平评审中，《浦星公路（K14+737~K24+600）大修工程可行性研究》项目荣获上海市优秀工程咨询成果三等水平。

特此颁证

上海市工程咨询行业协会

二〇一九年九月

证　书

上海兰德公路工程咨询设计有限公司　在2019年度上海市优秀工程咨询成果水平评审中，《S20公路（K67+489～K71+239）路面大修工程可行性研究》项目荣获上海市优秀工程咨询成果提名水平。

特此颁证

上海市工程咨询行业协会

二〇一九年九月

高新技术企业

证书

企业名称：上海兰德公路工程咨询设计有限公司　　证书编号：GR202031001439

发证时间：2020 年 11 月 12 日　　有 效 期：三年

批准机关：

上海市科学技术委员会　上海市财政局　国家税务总局上海市税务局

荣誉证书

项目名称：上海市中环高架桥梁高承载支座更新替换关键技术研究

获奖单位：上海兰德公路工程咨询设计有限公司

获奖等级：三等奖

获 奖 者：金　德、陈建华、孙　琼、周　丹、杨卫锋、莫曲浪
尹天军、陈　琛、李恒跃、沈啸宇、郭　骏、姜文英
况　亮、杨震宇、陆仕公、周爱鹏

上海市交通工程学会

证 书 号：3-19023　　2020 年 10 月

2. 获得的经营资质

工 程 设 计

资 质 证 书

企 业 名 称 ：上海兰德公路工程咨询设计有限公司

经 济 性 质 ：有限责任公司（国内合资）

资 质 等 级 ：公路行业（公路）专业甲级。

可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。******

证书编号：A131004103

有 效 期：至2021年06月27日

发证机关：

中华人民共和国住房和城乡建设部制

2016 年 06 月 27 日

No.AZ 0056649

工程设计资质证书

企 业 名 称：上海兰德公路工程咨询设计有限公司

注 册 地 址：上海市普陀区曹杨路1040弄2号25楼

统一社会信用代码/营业执照注册号：91310107631887672B　　法 定 代 表 人：疏正宏

注 册 资 本：600.0000万人民币　　经 济 性 质：有限责任公司

证 书 编 号：A231004100　　有 效 期：至2026年05月25日

资质类别及等级：市政行业(道路工程专业)乙级，市政行业(排水工程专业)乙级，市政行业(桥梁工程专业)乙级

发证机关：

批准日期：

企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

本件生成日期：

工程咨询单位乙级资信证书

资信类别：　专业资信

单位名称：　上海兰德公路工程咨询设计有限公司

住　所：　上海市普陀区曹杨路1040弄2号25楼

统一社会信用代码：　91310107631887672B

法定代表人：　疏正宏　　技术负责人：　安静洁

证书编号：　913 0107631887672B-20ZYY20

业　务：　公路，　市政公用工程

发证单位：

2020年11月23日

上海市发展和改革委员会监制

三：投资者关系

A：企业财务经营情况

资产负债表

编制单位：上海兰德公路工程咨询设计有限公司　　2020年12月31日　　企财01表　金额单位：元

项　目	行次	期末金额	期初金额	项　目	行次	期末金额	期初金额
流动资产：	1	——	——	流动负债：	75	——	——
货币资金	2	27,857,143.26	51,538,366.91	短期借款	76	0.00	0.00
△结算备付金	3	0.00	0.00	△向中央银行借款	77	0.00	0.00
△拆出资金	4	0.00	0.00	△拆入资金	78	0.00	0.00
☆交易性金融资产	5	0.00	0.00	☆交易性金融负债	79	0.00	0.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6	0.00	0.00	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	80	0.00	0.00
衍生金融资产	7	0.00	0.00	衍生金融负债	81	0.00	0.00
应收票据	8	0.00	0.00	应付票据	82	0.00	0.00
应收账款	9	7,490,867.09	928,888.99	应付账款	83	4,463,504.40	3,162,833.13
△应收保费及融资	10	0.00	0.00	预收款项	84	0.00	0.00
预付款项	11	574,249.83	674,552.80	△合同负债	85	0.00	497,783.01
△应收保费	12	0.00	0.00	△卖出回购金融资产款	86	0.00	0.00
△应收分保账款	13	0.00	0.00	△吸收存款及同业存放	87	0.00	0.00
△应收分保合同准备金	14	0.00	0.00	△代理买卖证券款	88	0.00	0.00
其他应收款	15	494,830.40	482,698.32	△代理承销证券款	89	0.00	0.00
其中：应收股利	16	0.00	0.00	应付职工薪酬	90	7,749,138.98	5,341,289.79
△买入返售金融资产	17	0.00	0.00	其中：应付工资	91	7,418,625.20	4,928,124.53
存货	18	0.00	0.00	应付福利费	92	0.00	0.00
其中：原材料	19	0.00	0.00	#其中：职工奖励及福利基金	93	0.00	0.00
库存商品（产成品）	20	0.00	0.00	应交税费	94	190,552.08	37,072.36
合同资产	21	0.00	0.00	其中：应交税金	95	147,887.29	37,072.36
持有待售资产	22	0.00	0.00	其他应付款	96	979,191.46	26,077,630.16
一年内到期的非流动资产	23	0.00	0.00	其中：应付股利	97	0.00	25,000,000.00
其他流动资产	24	334,813.96	240,139.31	△应付手续费及佣金	98	0.00	0.00
流动资产合计	25	36,031,904.68	53,917,595.93	△应付分保账款	99	0.00	0.00
非流动资产：	26	——	——	持有待售负债	100	0.00	0.00
△发放贷款和垫款	27	0.00	0.00	一年内到期的非流动负债	101	0.00	0.00
合债权投资	28	0.00	0.00	其他流动负债	102	0.00	0.00
可供出售金融资产	29	0.00	0.00	流动负债合计	103	13,342,391.92	35,118,808.47
△其他债权投资	30	0.00	0.00	非流动负债：	104	——	——
持有至到期投资	31	0.00	0.00	△保险合同准备金	105	0.00	0.00
长期应收款	32	0.00	0.00	长期借款	106	0.00	0.00
长期股权投资	33	0.00	0.00	应付债券	107	0.00	0.00
△其他权益工具投资	34	0.00	0.00	其中：优先股	108	0.00	0.00
△其他非流动金融资产	35	0.00	0.00	永续债	109	0.00	0.00
投资性房地产	36	0.00	0.00	△租赁负债	110	0.00	0.00
固定资产	37	497,499.80	399,136.80	长期应付款	111	0.00	0.00
其中：固定资产原价	38	3,120,736.05	3,263,045.64	长期应付职工薪酬	112	0.00	0.00
累计折旧	39	2,623,236.25	2,863,908.84	预计负债	113	0.00	0.00
固定资产减值准备	40	0.00	0.00	递延收益	114	0.00	0.00
在建工程	41	0.00	0.00	递延所得税负债	115	0.00	0.00
生产性生物资产	42	0.00	0.00	其他非流动负债	116	0.00	0.00
油气资产	43	0.00	0.00	其中：特准储备基金	117	0.00	0.00
△使用权资产	44	0.00	0.00	非流动负债合计	118	0.00	0.00
无形资产	45	4,427.74	20,621.59	负　债　合　计	119	13,342,391.92	35,118,808.47
开发支出	46	0.00	0.00	所有者权益（或股东权益）：	120	——	——
商誉	47	0.00	0.00	实收资本（或股本）	121	6,000,000.00	6,000,000.00
长期待摊费用	48	0.00	0.00	国家资本	122	0.00	0.00
递延所得税资产	49	36,011.25	3,187.35	国有法人资本	123	6,000,000.00	6,000,000.00
其他非流动资产	50	0.00	0.00	集体资本	124	0.00	0.00
其中：特准储备物资	51	0.00	0.00	民营资本	125	0.00	0.00
非流动资产合计	52	537,938.79	422,945.74	外商资本	126	0.00	0.00
	53			#减：已归还投资	127	0.00	0.00
	54			实收资本（或股本）净额	128	6,000,000.00	6,000,000.00
	55			其他权益工具	129	0.00	0.00
	56			其中：优先股	130	0.00	0.00
	57			永续债	131	0.00	0.00
	58			资本公积	132	0.00	0.00
	59			减：库存股	133	0.00	0.00
	60			其他综合收益	134	0.00	0.00
	61			其中：外币报表折算差额	135	0.00	0.00
	62			专项储备	136	0.00	0.00
	63			盈余公积	137	3,000,000.00	3,000,000.00
	64			其中：法定公积金	138	0.00	0.00
	65			任意公积金	139	0.00	0.00
	66			#储备基金	140	0.00	0.00
	67			#企业发展基金	141	0.00	0.00
	68			#利润归还投资	142	0.00	0.00
	69			△一般风险准备	143	0.00	0.00
	70			未分配利润	144	14,227,451.36	10,221,743.20
	71			归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	145	23,227,451.36	19,221,743.20
	72			#少数股东权益	146	0.00	0.00
	73			所有者权益（或股东权益）合计	147	23,227,451.36	19,221,743.20
资　产　总　计	74	36,569,843.27	54,340,541.67	负债和所有者权益（或股东权益）总计	148	36,569,843.27	54,340,551.67

注：表中带*科目为合并会计报表专用；加△楷体项目为金融类企业专用；带#项目为外商投资企业专用；加☆项目为执行新收入/新租赁/新金融工具准则企业适用。

利润表

编制单位：上海兰德公路工程咨询设计有限公司　　2020年度　　企财02表　金额单位：元

项　目	行次	本期金额	上期金额	项　目	行次	本期金额	上期金额
一、营业总收入	1	30,114,067.82	40,129,182.79	（二）按经营持续性分类	44	——	——
其中：营业收入	2	30,114,067.82	40,129,182.79	持续经营净利润	45	4,005,708.15	4,407,767.86
△利息收入	3	0.00	0.00	终止经营净利润	46	0.00	0.00
△已赚保费	4	0.00	0.00	六、其他综合收益的税后净额	47	0.00	0.00
△手续费及佣金收入	5	0.00	0.00	归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48	0.00	0.00
二、营业总成本	6	26,238,785.44	35,844,893.13	（一）不能重分类进损益的其他综合收益	49	0.00	0.00
其中：营业成本	7	16,962,416.31	24,112,858.72	1. 重新计量设定受益计划变动额	50	0.00	0.00
△利息支出	8	0.00	0.00	2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	51	0.00	0.00
△手续费及佣金支出	9	0.00	0.00	☆3. 其他权益工具投资公允价值变动	52	0.00	0.00
△退保金	10	0.00	0.00	☆4. 企业自身信用风险公允价值变动	53	0.00	0.00
△赔付支出净额	11	0.00	0.00	5. 其他	54	0.00	0.00
△提取保险责任准备金净额	12	0.00	0.00	（二）将重分类进损益的其他综合收益	55	0.00	0.00
△保单红利支出	13	0.00	0.00	1. 权益法下可转损益的其他综合收益	56	0.00	0.00
△分保费用	14	0.00	0.00	☆2. 其他债权投资公允价值变动	57	0.00	0.00
税金及附加	15	127,464.79	149,574.81	3. 可供出售金融资产公允价值变动损益	58	0.00	0.00
销售费用	16	730,641.22	516,268.98	☆4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59	0.00	0.00
管理费用	17	5,613,213.96	5,464,130.63	5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60	0.00	0.00
研发费用	18	3,641,600.72	6,272,461.21	☆6. 其他债权投资信用减值准备	61	0.00	0.00
财务费用	19	-836,551.56	-670,401.22	7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	62	0.00	0.00
其中：利息费用	20	0.00	0.00	8. 外币财务报表折算差额	63	0.00	0.00
利息收入	21	840,494.36	675,174.52	9. 其他	64	0.00	0.00
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	22	0.00	0.00	*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65	0.00	0.00
其他	23	0.00	0.00	七、综合收益总额	66	4,005,708.15	4,407,767.86
加：其他收益	24	91,921.60	74,183.80	归属于母公司所有者的综合收益总额	67	4,005,708.15	4,407,767.86
投资收益（损失以“-”号填列）	25	0.00	0.00	*归属于少数股东的综合收益总额	68	0.00	0.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26	0.00	0.00	八、每股收益：	69	——	——
☆以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27	0.00	0.00	基本每股收益	70	0.000	0.000
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	28	0.00	0.00	稀释每股收益	71	0.000	0.000
☆净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	29	0.00	0.00	补充资料一：(由中国资监管的金融企业按中计后的数据填报)	72	——	——
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	30	0.00	0.00	营业收入	73	0.00	0.00
☆信用减值损失（损失以“-”号填列）	31	-218,826.02	-3,506.28	加：△利息收入	74	0.00	0.00
资产减值损失（损失以“-”号填列）	32	0.00	0.00	△已赚保费	75	0.00	0.00
资产处置收益（损失以“-”号填列）	33	254,799.35	264,850.68	△手续费及佣金净收入	76	0.00	0.00
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	34	4,003,177.31	4,619,817.86	减：△利息支出	77	0.00	0.00
加：营业外收入	35	225,000.18	1,076.60	加：△公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	78	0.00	0.00
其中：政府补助	36	225,000.00	0.00	△投资收益（损失以“-”号填列）	79	0.00	0.00
减：营业外支出	37	0.03	0.00	其中：对联营企业和合营企业的投资收益	80	0.00	0.00
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	38	4,228,177.46	4,620,894.46	△汇兑收益（损失以“-”号填列）	81	0.00	0.00
减：所得税费用	39	222,469.31	213,126.60	△其它业务收入	82	0.00	0.00
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	40	4,005,708.15	4,407,767.86	补充资料二：	83	——	——
（一）按所有权归属分类	41	——	——	☆和主业相关的投资收益	84	0.00	0.00
归属于母公司所有者的净利润	42	4,005,708.15	4,407,767.86	☆主业利润	85	3,748,377.96	4,354,967.18
*少数股东损益	43	0.00	0.00		86		

注：表中带*科目为合并会计报表专用；加△楷体项目为金融类企业专用；加☆为执行新收入/新金融工具准则企业适用。

现金流量表

编制单位：上海兰德公路工程咨询设计有限公司　　2020年度　　企财03表　　金额单位：元

项　　目	行次	本期金额	上期金额	项　　目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1	——	——	收回投资收到的现金	30	0.00	0.00
销售商品、提供劳务收到的现金	2	24,644,551.58	43,560,911.91	取得投资收益收到的现金	31	0.00	0.00
△客户存款和同业存放款项净增加额	3	0.00	0.00	处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	32	284,348.73	270,976.00
△向中央银行借款净增加额	4	0.00	0.00	处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	33	0.00	0.00
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5	0.00	0.00	收到其他与投资活动有关的现金	34	0.00	0.00
△收到原保险合同保费取得的现金	6	0.00	0.00	投资活动现金流入小计	35	284,348.73	270,976.00
△收到再保业务现金净额	7	0.00	0.00	购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	36	224,956.00	75,486.73
△保户储金及投资款净增加额	8	0.00	0.00	投资支付的现金	37	0.00	0.00
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9	0.00	0.00	△质押贷款净增加额	38	0.00	0.00
△收取利息、手续费及佣金的现金	10	0.00	0.00	取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39	0.00	0.00
△拆入资金净增加额	11	0.00	0.00	支付其他与投资活动有关的现金	40	0.00	0.00
△回购业务资金净增加额	12	0.00	0.00	投资活动现金流出小计	41	224,956.00	75,486.73
△代理买卖证券收到的现金净额	13	0.00	0.00	投资活动产生的现金流量净额	42	59,392.73	195,489.27
收到的税费返还	14	493,990.35	0.00	三、筹资活动产生的现金流量：	43	——	——
收到其他与经营活动有关的现金	15	1,298,923.63	715,912.71	吸收投资收到的现金	44	0.00	0.00
经营活动现金流入小计	16	26,437,465.56	44,276,824.62	其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45	0.00	0.00
购买商品、接受劳务支付的现金	17	6,695,784.42	18,835,816.54	取得借款收到的现金	46	0.00	0.00
△客户贷款及垫款净增加额	18	0.00	0.00	收到其他与筹资活动有关的现金	47	0.00	0.00
△存放中央银行和同业款项净增加额	19	0.00	0.00	筹资活动现金流入小计	48	0.00	0.00
△支付原保险合同赔付款项的现金	20	0.00	0.00	偿还债务支付的现金	49	0.00	0.00
△拆出资金净增加额	21	0.00	0.00	分配股利、利润或偿付利息支付的现金	50	25,000,000.00	3,300,000.00
△支付利息、手续费及佣金的现金	22	0.00	0.00	其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51	0.00	0.00
△支付保单红利的现金	23	0.00	0.00	支付其他与筹资活动有关的现金	52	0.00	0.00
支付给职工及为职工支付的现金	24	14,659,747.13	14,503,781.10	筹资活动现金流出小计	53	25,000,000.00	3,300,000.00
支付的各项税费	25	1,948,223.17	1,210,342.63	筹资活动产生的现金流量净额	54	-25,000,000.00	-3,300,000.00
支付其他与经营活动有关的现金	26	2,364,326.82	3,925,327.98	四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55	0.00	0.00
经营活动现金流出小计	27	25,668,081.54	38,475,268.25	五、现金及现金等价物净增加额	56	-24,171,223.25	2,697,045.64
经营活动产生的现金流量净额	28	769,384.02	5,801,556.37	加：期初现金及现金等价物余额	57	51,338,366.51	48,641,320.87
二、投资活动产生的现金流量：	29	——	——	六、期末现金及现金等价物余额	58	27,167,143.26	51,338,366.51

注：加△楷体项目为金融类企业专用。

B：产权交易信息

上海联合产权交易所

Shanghai United Assets and Equity Exchange

产权交易凭证(A2类-非挂牌类)

Transaction Certificate (Type A2 - Unlisted)

(2015版) (Version 2015)

No. 0000166

本凭证内容以产权交易各方主体提供的、并经受托机构核实的有关主体资格、产权归属、机构决策或批准等文件均系真实、合法、有效为前提条件，予以如实、客观记载。

Information contained in this certificate is simply an objective record of and on the base of the fact that all the documents regarding eligibility, proprietary rights, decisions or approvals provided by the parties and verified by their agencies are true, legitimate and valid.

项目编号 Project No.	Q015SH1013014	项目类别 Project Type	非国有类
批准机构 Approval Authority	上海市总工会	签约日期 Contract Date	2015年10月16日
转让标的 Rights to Be Transferred	上海兰德公路工程咨询设计有限公司13.5%股权		
转让方 Seller	上海市城乡建设和交通机关工会委员会	受让方 Buyer	上海现代建筑设计（集团）有限公司
受托机构 Seller Agency	上海财瑞产权经纪有限公司	受托机构 Buyer Agency	上海财瑞产权经纪有限公司

转让产权的相关指标源自 评估□/ 审计□ 其他□

The Transfer of Property Rights in the Relevant Indicators(Evaluation Audit Others)

资产总额	Total Assets	8008.032238 万元 ten-thousand yuan
负债总额	Total Liabilities	4025.212382 万元 ten-thousand yuan
所有者权益	Equity	3982.819856 万元 ten-thousand yuan

转让价格 Transfer Price	537.680681万元(伍佰叁拾柒万陆仟捌佰零陆元捌角壹分)
价款支付方式 Payment Mode	转让价款一次付清 场外结算
产权交易机构审核结论 SUAEE Opinion	依据有关法律法规及相关规定，经审核，各方交易主体行使本次产权交易的行为符合交易的程序性规定，特出具此产权交易凭证。 According to the relevant laws and regulations, upon reviewing, the whole process of the transaction is in compliance with the procedural requirements and hereby this Transaction Certificate is issued. 上海联合产权交易所 Shanghai United Assets and Equity Exchange Date 2015年10月2日
备注 Notes	

受理：房霏霏(受理部) File Accepting

初审：陈力潇(产权部) Reviewing

复审：陆渊杰 Final Reviewing

地址：上海市云岭东路689号1号楼 邮编：200062 电话：(8621)62657272

Address: No.1 Building, No.689 East Yunling Road, Shanghai 200062 Tel: (8621)62657272

制单日期：2015年10月27日

上海市产权交易管理办公室 监制 Under the Supervision of Shanghai Property Rights Exchange Administration Office

第二联 上海留存 Second Copy Kept by AUC

资料证明章

2020.04.07

上海市普陀区市场监督管理局档案室

编号：6318876722020070600002

企业产权登记表

企业名称	上海兰德公路工程咨询设计有限公司		
国家出资企业	上海现代建筑设计（集团）有限公司	企业级次	2
注册地点	上海市-普陀区	注册日期	1998-04-17
注册资本(万元)	600.00	组织形式	其他有限责任公司

序号	出资人名称	实缴资本（万元）	认缴资本（万元）	股权比例（%）
1	华东建筑集团股份有限公司	339.00	339.00	56.5
2	上海市公路学会	261.00	261.00	43.5
3	上海现代建筑设计（集团）有限公司	0.00	0.00	0.0
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
合计		600.00	600.00	100.00

（专用章）

产权登记时间：2020-07-06

打印时间：2020-07-07

备注：

1. 本表是出资人在发放时点对投资企业产权状况信息的记载
2. 本表所记载信息来源于企业章程、审计报告、验资报告等材料，以上资料所记载信息的真实性、准确性由相关各方负责，不因出具本表而转移相关各方面的责任

材料证明章

2020.08.27

上海市普陀区市场监督管理局档案室

变更 2020年08月06日股权登记 上海兰德公路工程咨询设计有限公司 2020-08-27 01:53:17

上海华建工程建设咨询有限公司
企业信息公开

一、 企业基本信息

1. 企业名称：上海华建工程建设咨询有限公司
2. 企业类型：国有企业
3. 成立日期：2011 年 7 月 28 日
4. 注册资本：20000.000 万元整
5. 住所：上海市静安区石门二路 258 号南楼第 6-9 层
6. 联系方式：021-52524567

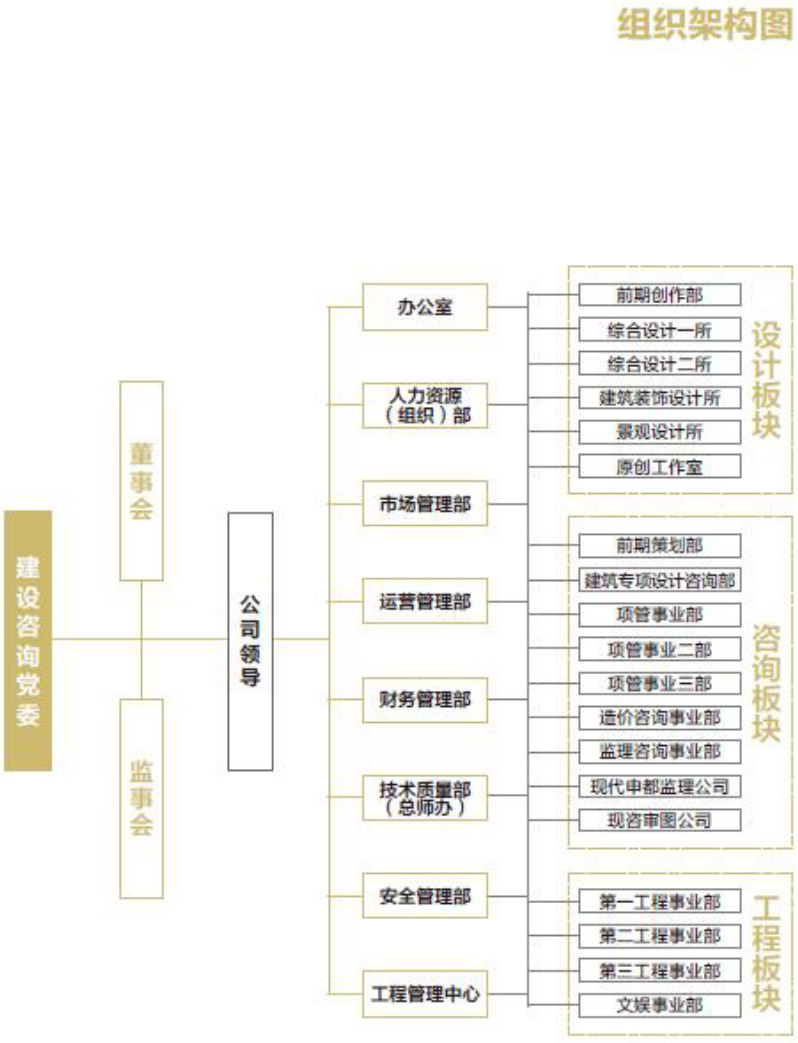
二、 发展历程

- 2011 年 7 月 28 日：成立“上海现代建筑设计集团工程建设咨询有限公司”
- 2021 年 8 月 10 日：更名为“上海华建工程建设咨询有限公司”

三、 企业领导

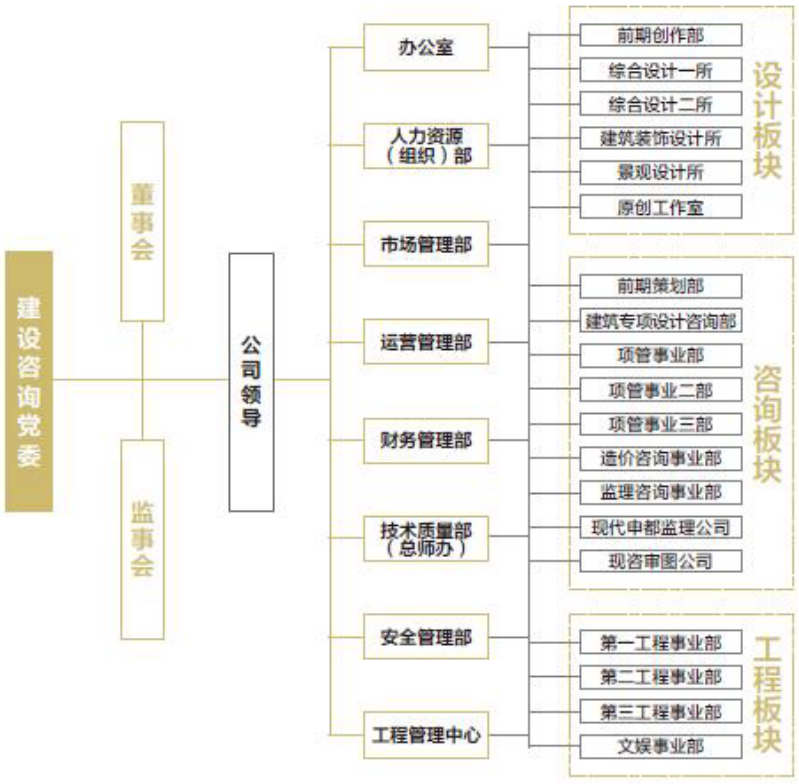
1. 党委书记、董事长：朱琦
2. 党委副书记、总经理：倪飞

四、 组织机构


组织架构图
建设咨询党委
董事会
监事会
公司领导
办公室
人力资源（组织）部
市场管理部
运营管理部
财务管理部
技术质量部（总师办）
安全管理部
工程管理中心
前期创作部
综合设计一所
综合设计二所
建筑装饰设计所
景观设计所
原创工作室
设计板块
前期策划部
建筑专项设计咨询部
项管事业部
项管事业二部
项管事业三部
造价咨询事业部
监理咨询事业部
现代申都监理公司
现咨审图公司
咨询板块
第一工程事业部
第二工程事业部
第三工程事业部
文娱事业部
工程板块

五、 公司治理结构

1. 公司治理结构图



2. 董事会组成成员

董事长：朱琦

董　事：倪飞、朱琦、陆红花、何静、魏懿

3. 监事会组成成员

监事长：高慧文

监　事：高慧文、朱晓泉、方晓毅

4. 高管人员

党委副书记、总经理：倪飞

党委副书记、纪委书记、工会主席：魏懿

副总经理：谷东育、徐友彰、杨俊杰、董峰、黄亭

常务副总工程师：李自强

总建筑师：肖申君

六、 荣誉资质

1. 荣誉:

（1） 2021年上海市青年五四奖章集体

（2） 2021 年 6 月，上海市建设交通行业“建设先锋”党组织示范点

（3） 上海市建设工程咨询行业党建特色项目“薪火项目”——最佳案例

（4） 2020年度上海市重点工程实事立功竞赛优秀团队

（5） 2020年度党支部建设示范点

（6） 2019-2020年度上海市文明单位

（7） 2019-2020年度上海市三八红旗集体称号

2. 资质：建筑工程设计，风景园林建设工程专项设计，建筑装饰建设工程专项设计，建筑幕墙建设工程设计施工一体化，钢结构建设工程专项设计，智能化建设工程专项设计，照明建设工程专项设计，消防建设工程专项设计，工程招标代理，工程造价咨询，市政公用建设工程施工，房屋建筑工程施工总承包，电子和智能化工程施工专业承包，钢结构工程施工专业承包，建筑装修装饰工程施工专业承包，机电设备安装工程施工专业

承包，城市及道路照明工程施工专业承包，园林绿化，建筑工程监理服务，城市规划设计，建筑工程咨询，工程项目管理，施工图设计文件审查、政府采购代理、技术服务，建筑材料、建筑设备及相关产品，承包境外工程及境内国际招标工程，上述境外工程所需的设备、材料出口。

七、 分支机构

1. 子公司:

（1） 上海现代申都建筑监理咨询有限公司

（2） 上海现咨建设工程审图有限公司

（3） 上海筑京现代建筑技术信息咨询有限公司

2. 分公司:

（1） 上海华建工程建设咨询有限公司安徽分公司

（2） 上海华建工程建设咨询有限公司江西分公司

（3） 上海华建工程建设咨询有限公司海南分公司

（4） 上海华建工程建设咨询有限公司江苏分公司

（5） 上海现代建筑设计集团工程建设咨询有限公司浙江分公司（更名中）

八、 其他公开信息

股东：华东建筑集团股份有限公司

认缴出资额：20000.000 万元

认缴出资时间：2016 年 6 月 17 日

认缴出资方式：货币

实缴出资额：20000.000 万元

实缴出资时间：2016 年 6 月 17 日

实缴出资方式：货币

九、 人事任免

1. 2015 年 9 月至今，朱琦同志任公司党委书记、董事长。

2. 2015 年 9 月至今，倪飞同志任公司党委副书记、总经理。

十、 员工招聘（应届毕业生）

1. 2022 届应届生招聘方案：

（1） 2021 年 9 月 18 日，公司应届生招聘与集团应届生招聘平台一同启动

（2） 2021 年 9 月 27 日 19:00，空中宣讲会：

http://tv.51job.com/redirect.aspx?key=D4M7X

2. 2022 届应届生招聘过程：

（1） 集团宣讲会场次安排

场次	日期	形式	地点/会议号
线上宣讲会	9月28日15:00-16:30	线上	腾讯会议 ID：902 976 152
天津大学	10月13日18:30-20:30	线下	天津大学卫津路校区23#楼202室
河海大学	10月13日14:30-16:00	线下	河海大学水利水电院
东南大学	10月15日14:00-15:30	线下	东南大学四牌楼校区中大院309
重庆大学	10月18日10:00-12:00	线下	重庆大学B区建筑城规学院5220
同济大学	10月19日16:00-17:30	线下	建筑城规学院D楼5楼D2报告厅
上海交通大学	10月20日19:00-20:30	线下	交大闵行校区逸夫楼210
西安建筑科技大学	10月22日14:00-16:00	线下	雁塔校区南阶101室
哈尔滨工业大学	10月下旬	待定	待定

（2） 公司宣讲会场次安排

青岛理工大学，9月27日、28日，青岛理工大学黄岛校区

3. 2022届应届生招聘结果：截止2021年12月14日，拟录用应届生3名

十一、 企业文化

1. 公司愿景：

构建建筑设计、工程咨询、工程总承包三位一体全过程优势，打造专项建筑EPC特色品牌，成为国内建筑行业领先的品牌型工程咨询公司。

2. 公司精神：

创意成就梦想　品质提升价值　包容构建和谐

3. 发展定位：

集团内：建筑工程业务集成化服务的主要业务平台；

行业内：知名的建筑工程项目一体化集成服务商。

公司是集团为客户在建筑工程项目上提供综合解决方案的主要平台，公司将通过设计、咨询、工程总承包三块业务的专项化进行资源集成、能力整合，逐步形成在部分专项领域的特色化技术、产品、品牌和专业团队；在做好传统设计咨询及工程业务的同时，以EPC工程总承包、全过程工程咨询为重点突破口，注重BIM技术在工程的"设计—施工—运维"全过程链接运用方面的研究和探索，提升一体化、集成化服务能力，成为建设工程一体化服务的一流品牌，成为行业发展的先行者和引领者。

十二、 社会责任

1. 《社会责任报告》，详见附件一
2. 志愿服务情况，详见附件二

十三、 社会责任实践

为贯彻落实习近平总书记关于深化东西部协作和定点帮扶工作的重要指示精神以及党中央、国务院、全总和市委市政府有关工作部署，结合市总工会“我为群众办实事”实践活动，公司今年度累计购买发放慰问品金额47.5万元。

十四、 突发事件处置

暂无

十五、 投资发展

	投资设立企业	注册资金（人民币万元）	持股比例
1	上海筑京现代建筑技术信息咨询有限公司	800	100%
2	上海现咨建设工程审图有限公司	300	100%
3	上海现代申都建筑监理咨询有限公司	300	100%
4	江苏金诚盱眙龙虾小镇建设发展有限公司	10000	1%

十六、 子公司成立信息

	企业名称	成立时间
1	上海筑京现代建筑技术信息咨询有限公司	2006-05-31
2	上海现咨建设工程审图有限公司	2013-10-18
3	上海现代申都建筑监理咨询有限公司	2005-04-18
4	江苏金诚盱眙龙虾小镇建设发展有限公司	2018-08-15

十七、 产权交易信息

无相关信息

十八、 不动产租赁信息

1. 上海市静安区石门二路 258 号南楼第 6、8、9 层及北楼第 8 层;
2. 上海市静安区海防路 421 号 1 号楼第 2 层;
3. 上海市宝山区逸仙路 1328 号 6 号楼 706C 室。

附件一:

上海华建工程建设咨询有限公司社会责任报告

一、加强领导班子建设，创建体制机制完备。

建设咨询始终坚持以马列主义、毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观、习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，学习习近平系列重要讲话精神，宣贯十九大会议要求，巩固“不忘初心、牢记使命”主题教育活动成果，全面开展“四史”学习教育，加强学习型、服务型、创新型党组织建设，发展新思路、开创新理念。

在领导班子建设方面。公司领导班子不断加强思想建设，提升大局意识，积极参加中心组学习，召开党政班子民主生活会，紧密联系思想和工作实际，剖析班子和个人在理想信念、政治纪律、作风建设、担当作为、组织生活、从严治党主体责任上存在的突出问题，开展批评与自我批评，达到统一思想、增进团结、推动工作的目标。2019年，公司两委班子完成了换届选举，为增强班子配置，提拔了一位75后班子成员。2020年又相继将两位70后干部提拔至总经理助理，为公司领导班子提供充足的后备力量。

公司党委、纪委积极推进“四责协同”机制，强化“四个意识”，结合“不忘初心、牢记使命”主题教育和市委巡视工作，认真落实全面从严治党，突出主体责任和监督责任，对各部门强化责任考核与责任书签约，落实廉洁责任；加强施工现场检查与廉洁宣传，运用各种

途径开展廉洁教育，规范员工行为，营造良好的廉洁文化氛围。公司纪委要求生产部门认真与合作单位签订廉洁协议；严格执行《建设咨询公司各级人员廉洁从业规定》、《建设咨询贯彻落实“三重一大”制度的规定》利用公司内刊、内网、微信平台、内邮系统等，积极开展“每月一案”廉政教育，严格开展《干部及亲属从业/经商办企业情况申报表》填报工作，并对公司中层干部利益输送问题自查表的登记情况，进行了核查。同时，新任职领导干部开展集体廉政谈话；为加强纪委干部履职能力，加大纪委干部培训力度，积极参与集团组织的廉政宣传片拍摄工作。

在创建机制方面。公司每年制订文明创建规划，坚持年中开展中途检查，年末进行全年总结。公司持续多年获评集团文明单位，连续8届获得市文明单位荣誉称号，2019年公司党委与第二党支部荣获集团先进基层党组织称号，2020 年公司第五党支部荣获国资委基层党组织示范点等等。公司继续深化“开放式组织生活”党建品牌，2019年，“开放式组织生活”党建品牌入选上海国企党建品牌。

二、完善企业创新体系，业务发展水平领先。

在创新发展方面。在业务创新上——2019 年，公司继续坚持海外项目开拓。海外各项目的工作在有序开展中，其中菲律宾戒毒中心项目已顺利完工。援毛里塔尼亚二合一项目、援突尼斯本·阿鲁斯青体中心项目等项目顺利开工并正常施工中。越南项目部则充分发挥已积累的国际商业工程咨询服务经验，反哺国内市场，中标崇明花博会总控咨询服务。2020年由于疫情影响，海外项目虽然受到很大影响，

但毛塔首都传染病专科门诊楼却在 3 月 26 日提前验收，3 月 30 日完成移交，该传染病医院后续成为了毛塔方面应对疫情的重点医院之一。

技术创新上——公司成功申报高新技术企业；围绕主营业务新技术应用研究和专利积累开展科研工作，2019 年开展了 14 项在研课题的研究工作，并成功进行推广，转化成生产力；获得专利 24 项，申请中专利 8 项。2020 年上半年，公司完成了质量体系外审和集团质量体系内审，积极进行集团生产系统 DPS 在设计项目中的试点；知识产权专利申请和获得授权数量稳步积累中，科研工作与公司实际需求相结合，进一步维护好高新技术企业，坚持专项化、自主创新、成果转换的发展路线。

管理创新方面——规范和加强对施工业务的管理流程，制定并实施施工业务审批流程的相关规定。加强了“安全隐患排查治理和风险分级管控”双重防控机制的落实。公司持续开展安全风险分级管控和事故隐患排查治理，严格落实防汛防台应急响应及值守制度，顺利完成了安全事故应急演练等工作，公司安全生产管理制度得到不断完善。

在经营业务方面——公司预已连续五年实现营收利润双增长，EPC 业务已经连续 3 年维持 15%以上的工程产值增长幅度。设计业务充分发挥在数据中心设计领域的优势，为公司各部门输出技术专家、开展前期咨询、协助共同投标、担任技术审核等。项管板块深耕装配式建筑业务、幕墙顾问业务、技术规格书业务等优势领域，取得一定

进展。监理板块积极尝试全过程业务的试水，为适应新业务的开展需要，在部门内专门设立了专业部门，集中一批年轻新秀专注新业务的发展。

2020 年上半年由于受新冠疫情影响，公司存在起步难、起步慢的情况，但随着复工复产地不断推进，已经基本完成了时间过半、任务过半的工作目标。上半年，公司新签合同总额逾 12 亿，完成营业收入 9.01 亿，同比增长 33%；其中工程 7.39 亿，同比增长 42.6%，实现利润总额 3308 万元，同比增长 33%。

截止至目前，公司继新世界城项目已经竣工，承担的彩虹湾医院也已近尾声，上海崇明花博会、阿里数据中心等正在按照计划稳步推进。“一大”纪念馆，“1921”电影拍摄布景建设等上海红色项目的承接也进一步打响了公司的品牌。同时，公司和阿里巴巴、腾讯、万国数据、万达、临港、光明、机场等大型企业构筑了良好的合作关系，相信通过加强大客户管理维护机制，将不断提升项目品质。

三、创新思想政治工作，职工精神风貌良好。

两年来，公司先后开展了“践行新思想，激发新动能，实现新跨越”以及“党员争先锋、决胜十三五、奋进新时代”的党建主题活动，并通过专项突破行动抓落实、抓实效。同时，按照市国资委和集团的要求，公司在 2019 年开展了“不忘初心、牢记使命”主题活动，在 2020 年开展了“四史”学习教育，结合“学习强国”APP 和“华建党建”APP，以公司党建品牌为抓手，让党建学习常态化、制度化。

公司党委围绕党建主题活动主题，强基固本，每年与各党支部签订《基层党支部目标责任书》，细化《党支部工作手册》，夯实党建基

础。公司党委开展“与党同行共筑中国梦、与国同行奋进新时代”系列庆祝活动；举办党群工作培训班，增强党务干部履职能力结合一大纪念馆项目，与都市总院、地下空间院开展项目党建联建；在建党99周年之际，公司党委开展“建党九九、声声传情”红色电影原声配音活动，通过配音追忆革命岁月,传承红色文化。

在“不忘初心、牢记使命”主题活动中，公司党委第一时间谋划部署，成立了活动领导小组。活动开始当月，领导班子即刻赴中共四大革命纪念馆重温入党誓词、回顾党的历史和发展轨迹。此后，公司党委还邀请了中共上海市委党校马克思主义学院刘博教授讲述《“不忘初心、牢记使命”主题教育专题党课》。公司党委书记朱琦，公司总经理倪飞也分别为全体党员和支部党员上“不忘初心、牢记使命”主题党课。

公司各党支部将“不忘初心、牢记使命”主题活动与党建主题日相结合，第一党支部开展“不忘初心跟党走、牢记使命我先行”主题党日，参观淞浦特委机关旧址陈列室；第二党支部联合集团设计中心党支部开展主题党日红色骑行活动；第三党支部参观赴沙家浜革命红色教育基地参观学习；第七党支部参观中共二大会址，并在正门口合唱《英雄礼赞》致敬先烈；第八党支部参观“城市荣光——庆祝上海解放70周年”主题活动等等。

在“四史”学习教育活动中，公司党委第一时间制定“四史”学习教育方案，成立领导小组和工作小组，围绕“坚守初心使命，学出忠诚，干出实效”，分级开展学习教育。一方面，公司党委下发学习

书籍，在参加集团统一组织学习的基础上，开展党委中心组学习，积极发挥党员领导干部领学促学作用，谈学习心得，谈工作体会。7 月 22 日，公司党委书记、董事长为全体党员上了《敢为人先、追求卓越》的精彩党课，全面回顾浦东改革开放的发展历史，激励建设咨询人提高站位，求真务实，追求卓越。8 月 10 日下午，公司党委和环境院、景域园林就社会主义发展史，开展联组学习，进一步提升学习效果。另一方面，公司党委利用“开放式组织生活”党建品牌，要求各党支部创新学习形式，吸引广大员工、党外人士参与到“四史”学习教育中来。比如，有的党支部探索云党课，通过直播的形式，组织开展线上学习；有的党支部运用线上全员答题和线下现场学习相结合的形式，让党员全方面了解党史、铭记党史；有的在花博会项目现场与光明集团、建工集团共同开展“四史”联组学习暨花博园区建设青年岗位建功行动推进活动等等。

此外，公司通过制作“四史”学习教育简报，在“建设咨询快讯”与公司微信公众号集中宣传等形式让“四史”教育更加鲜活、生动。截至目前，公司已制作学习教育简报 8 份、发布相关简讯文章 20 篇。下一步，公司将整理各党支部“四史”学习的相关材料，在公司各楼面电梯厅组织“四史”学习成果展示。

四、重视企业文化建设，企业社会形象良好。

建设咨询重视企业文化建设，近年来不断加强文化引领，提升职工的整体素质。对外维护企业形象，在行业内持续扩大影响力，各业务板块有新突破。公司党工团始终凝成一股绳，以党建带工建、带团建，通过工团工作进一步助推企业党建，加强文化建设，提升企业形

象。

公司利用各类年节，通过举办活动凝聚团结职工、构建文化氛围。例如，在三八妇女节，公司各部门工会组织了丰富多彩的活动。有的部门工会参观上海光复博物馆，有的部门工会到崇明岛一日游、有的部门工会前往苏州诚品书店感受书香文化，有的部门工会组织员工泡汤养生等等。再如，在中秋节，公司团委组织了“凝心聚力，团圆中秋”的主题青年团聚活动，各团支部 30 余名青年参加活动，制作广式月饼、开展绘画比赛，让大家度过了一个不一样的中秋，等等。

于此同时，公司进一步加强企业精神、企业使命、企业文化的宣贯力度，通过工团活动，进一步将文化潜移默化地植入到每个职工的生产生活中。

两年间，公司工会举办了“与祖国一起奔跑”职工秋季运动会；召开了公司二届四次职代会，审议并通过了《工资专项集体合同（2019）》和《职工疗休养方案（2019）》，形成了与职工同乐、与职工共谋的良好氛围。继续发挥职工俱乐部优势，公司羽毛球俱乐部参与了“李宁杯”羽毛球比赛，并与中国人民银行上海数据中心举办联谊赛，等等，用小球转动大球，让运动不局限在球场。在炎炎夏日，公司工会开展送清凉活动；在日常工作中，公司工会对困难职工精准扶贫，为保障员工身心健康，公司工会还邀请了中西医的专家进行健康讲座。在 2020 年抗击疫情期间，公司工会更是勇挑重担，疫情最严重时四处筹措物资，并先后下发了四次防疫礼包，为解决职工切实需求做足功夫。面对海外疫情，公司工会还积极联络，运送防疫物资，

配合企业安排职工回国事宜。

公司团委结合五四运动一百周年，举办了青春健步走活动，解读五四精神、笔墨书香活动等系列活动。继续组织青年志愿者与石门二路街道共建，为老人提供“手机门诊”服务，并在学雷锋日收到了街道的感谢信，在下半年为街道制作的《手机门诊服务手册》也正式交付。在今年疫情期间，公司团委第一时间组织志愿者，为员工分发饭盒，在集团大楼协助测温等，召集志愿者现场开设理发点为无法理发的职工提供服务。

五、完善创建工作机制，实施科学规范管理。

公司以巡视整改为锲机，积极整改，完善制度，提升内控管理水平及风险防控能力。通过整改，举一反三，完善制度，不断提升内控管理和风险防控能力。

运营与财务管理体现务实高效。公司秉承“基于指标、细化预算、严控重点、突破难点”的工作宗旨，确保公司预算执行平稳可控，保证了公司核心效益指标的完成。继续开展项目融资、成本管理、资金管理以及税务筹划等方面工作，积极推进公司相关工作流程改革，切实降低公司成本。

继续提升党管人才能力，选好用好各级干部。公司党委确定了“严管理、选好人、中培养、压担子”的准则，即严管理：梳理干部选拔任用流程，明确各环节工作规范。选好人：树立正确的选人用人导向，强化不拘一格选拔人才的工作意识；重培养：助力干部能力提升，选派优秀干部赴上海交大、复泰商学院参加各类学习，推荐年轻干部赴

政府部门、合作单位挂职锻炼；压担子：加强后备干部队伍培养，继续开展好助理备案制度。持续更新后备人才库，在 2020 年梳理专项化团队 3 支；组织各版块骨干员工参与集团工程总承包项目经理任职资格评估；完成集团第三轮中层管理后备人才调整。

健全法制教育，提升企业风险防控能力。公司法务深入生产一线，2019 年全年参与生产性合同评审 200 余件，提供各类法律咨询建议 40 余件，为生产部门的应收账款的管理和司法催收等各类重要项目提供法律支持；应对法律纠纷案件，协调协助专业法律机构处理相关诉讼案件，取得了较好的成果。为进一步加大企业法制化力度，公司在不久前还请来了上海市建纬律师事务所邵万权律师对“合同管理与风险审查”进行了培训。

内控制度持续提升，企业治理更显实效。今年，集团接受市审计局对集团主要领导 2017-2019 年度经济责任审计，公司也作为全面延伸审计单位接受审计，公司将这次延伸审计作为对公司的各项内控制度，各项管理工作的一次体检，通过审计，进一步加强内控管理，实现企业健康发展。

六、履行企业社会责任，促进社会和谐发展。

作为一家老牌的上海市文明单位，建设咨询始终不忘企业使命、勇于担当社会责任。为响应总书记“金山银山不如绿水青山”的号召，公司团委年年举办植树活动；为加强志愿者队伍建设，公司全体党员和部分团员加入到了志愿者队伍中，有的志愿者参加“爱心暑托班”活动，为暑假的小学生带去建筑认知的基础课程；有的志愿者长期服

务于街道“手机门诊”服务队；有的志愿者参加了“人生大不同”宝贝伴读公益活动。等等。

面对新冠疫情，建设咨询第一时间成立工作组、制订应急预案，并下发《员工倡议书》，组织35周岁以下青年加入集团志愿突击队和号召党员参加石门二路街道疫情防控应急处置党员先锋队，每周为社区90岁以上的老人和残障人士家庭送上免费蔬菜。除了集中组织外，有的党员在居家期间就积极参加社区志愿者服务队，协助登记返沪人员信息、测量体温；有的党员还通过大学校友会、青少年发展基金会、韩红慈善基金会等渠道积极为疫区捐款。

在复产复工之际，党工团继续组合出击。党员紧抓时间节点，保障生产有序进行。北京东航项目在党小组长的带领下在疫情稍缓之际，第一时间返京；越南项目部及时安抚外籍员工开展远程办公；花博会项目按照工作要求全面复工等等。公司还积极想办法为服务“一带一路”无法回国的员工提供充足的抗疫物资，并定期关心他们的身体健康。于此同时，公司收到了来自越秀地产华中区域武汉公司、中央国债登记结算有限公司上海总部的表扬信，对公司员工表现出来的担当精神表示感谢。

七、创建成效突出，形成品牌效应。

公司党委紧紧围绕生产经营中心，以主题教育活动为抓手，将党的建设融入生产经营中心，通过抓好思想政治建设、人才队伍建设、党风廉洁建设等一系列工作，凝聚力职工力量，提升品牌文化。

近两年来，公司承接的新世界城内部装修及外立面维修工程当年

开工当年竣工，成为南京路上新的地标性建筑；承接的彩虹湾医院项目，是集团上市后最大的 EPC 项目，目前已基本竣工，并在疫情期间曾作为回沪医生临时隔离点候选医院；承接的一大纪念馆项目是上海市重大工程，是为建党 100 周年献礼的重要标志性建筑；承接的 1921 场景建造工程，再次提升了公司在红色建筑领域的影响力，通过复刻一大会址，让经典重现；承接的上海规划馆项目 EPC 工程总承包管理工作，为公司 EPC 业务开拓新市场；承接的崇明花博会项目，承担了全过程总控咨询，该项目的主展馆成功取得了 WELL 金级中期认证。此外，公司在数据中心项目、援外项目都取得了不菲的成绩。

与此同时，公司的“开放式组织生活”党建品牌在这两年内进行了升级，设计并制作了党建品牌 logo。“开放式组织生活”是公司 2011 年探索的党建品牌，经过多年实践，已经得到了集团内外的广泛认可，此次入选上海市国企 100 个党建品牌之一，也是对进一步提升公司党建品牌的一种鞭策。公司党委将再接再厉，乘胜追击，将党建品牌与企业品牌联合共融，为“十四五”开局保驾护航。

附件二

上海华建工程建设咨询有限公司社会服务情况

长期

1、公司组建志愿者服务队，定期至石门二路文化中心为街道老人提供手机门诊服务，并梳理制作《手机使用之你“问”我“答”》，免费赠送给街道老人。疫情稳定后，公司志愿者定期为街道老人提供测量血压的服务。

2、每年植树节，公司组织青年开展植树活动

3、每年组织员工进行爱心一日捐及献血工作，在2020年疫情期间，公司部分员工主动向灾区捐献善款，全体党员上缴特殊党费。

4、每年暑假，公司青年志愿者到石门二路街道爱心暑托班，为小朋友上建筑启蒙课程。

5、公司党员志愿者每年开展一次道路交通志愿者服务

阶段性

1、在进博会期间，公司组织党员志愿者到地铁站开展志愿服务

2、2020年国际志愿者日，公司志愿者参与石门二路街道组织的国际志愿者日系列主题活动之社区大扫除及文明交通志愿服务。

3、新冠疫苗接种期间，公司组织34班次志愿服务，协助石门二路街道开展疫苗接种工作。

4、公司团委与石门二路街道活动中心签署志愿服务共建协议书

5、公司第一党支部参与石门二路街道“党员建功先锋行动 共建

石二美好家园”2021 年迎接建党百年主题党日活动，为街道困难党员、群众送上慰问品

6、2018 年 6 月，公司第一党支部发起的区域共建“公益达安，乐慧生活”公益月主题活动中的义卖活动，帮助困难居民。

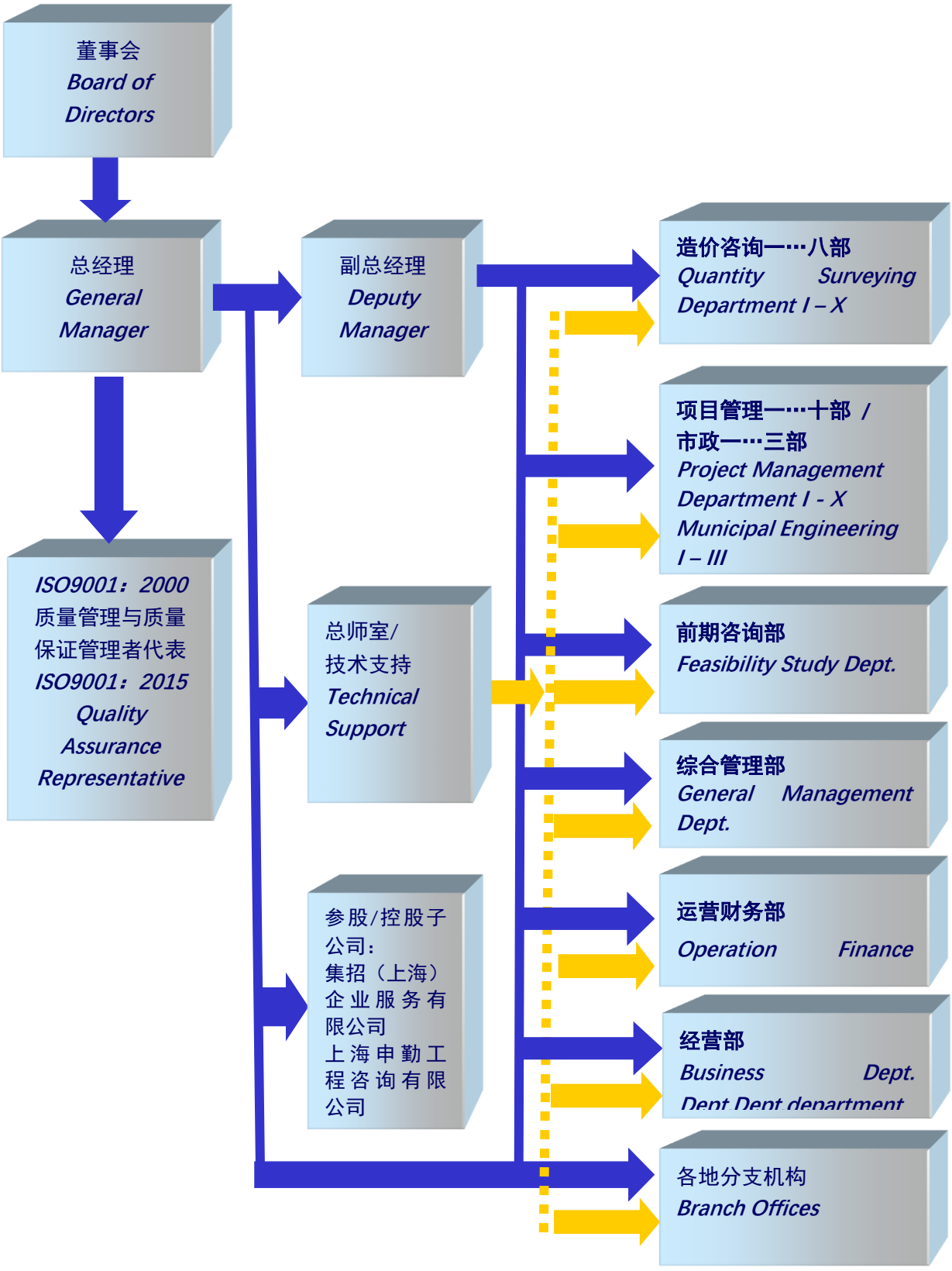
7、2020 年初，公司志愿者冒着疫情风险，每周五为街道独居老人送菜。

上海申元工程投资咨询有限公司企业信息公开

- 企业名称：上海申元工程投资咨询有限公司
- 企业类型：有限责任公司（国有控股）
- 成立日期：2005 年 04 月 20 日
- 注册资金：人民币 2200 万元
- 住所：上海市静安区恒通路 236 号 1501-1506 室
- 联系方式：021-22056900
- 发展历程：

上海申元工程投资咨询有限公司是国内最具规模的工程投资控制（造价咨询及招标代理）、项目管理和可行性研究的专业公司之一，作为上海仅有的几家国有咨询公司，公司系建设部首批认定的造价咨询（甲级）、招标代理（甲级）及工程咨询（甲级）单位之一，并获得 ISO9001：2008 国际质量认证。公司成立于 1995 年，其前身是具有 50 多年历史的上海建筑设计研究院及华东建筑设计研究院两院的技术经济室。

- 董事长/法定代表人：刘嘉
- 党支部书记：刘嘉
- 总经理：奚耕读
- 组织架构：


董事会
Board of Directors
总经理
General Manager
副总经理
Deputy Manager
ISO9001：2000
质量管理与质量保证管理者代表
ISO9001：2015
Quality Assurance Representative
总师室/
技术支持
Technical Support
参股/控股子公司：
集招（上海）企业服务有限公司
上海申勤工程咨询有限公司
造价咨询一…八部
Quantity Surveying Department I – X
项目管理一…十部 /
市政一…三部
Project Management Department I - X
Municipal Engineering I – III
前期咨询部
Feasibility Study Dept.
综合管理部
General Management Dept.
运营财务部
Operation Finance
经营部
Business Dept.
Dept Dept department
各地分支机构
Branch Offices

- 董事会组成人员:

姓名	职务
刘嘉	董事长
奚耕读	总经理
刘云	职工董事
朱倩	董事
胡俊泽	董事

- 监事：汤文

- 高管人员

姓名	职务
周志骏	副总经理
姚文青	副总经理
刘云	党支部副书记/副总经理
薛春平	副总经理
金菁	副总经理

- 历年荣誉

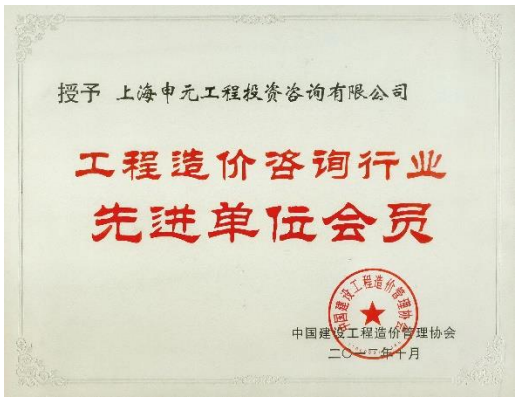
荣誉证书
HONORARY CREDENTIAL
上海市建设工程咨询奖
上海申元工程投资咨询有限公司被评为“2018-2019年度先进造价咨询企业”。特颁此证，以资鼓励。
上海市建设工程咨询行业协会
二〇二〇年十一月

荣誉证书
HONORARY CREDENTIAL
上海市建设工程咨询奖
上海申元工程投资咨询有限公司被评为“2018-2019年度先进招标代理企业”。特颁此证，以资鼓励。
上海市建设工程咨询行业协会
二〇二〇年十一月

荣誉证书
HONORARY CREDENTIAL
上海市建设工程咨询奖
上海申元工程投资咨询有限公司被评为“2016-2017年度先进造价咨询企业”。特颁此证，以资鼓励。
上海市建设工程咨询行业协会
二〇一九年一月

荣誉证书
HONORARY CREDENTIAL
上海市建设工程咨询奖
上海申元工程投资咨询有限公司被评为“2016-2017年度先进招标代理企业”。特颁此证，以资鼓励。
上海市建设工程咨询行业协会
二〇一九年一月

授予 上海申元工程投资咨询有限公司
2014年度
先进单位会员
中国建设工程造价管理协会
二〇一五年十二月


授予 上海申元工程投资咨询有限公司
工程造价咨询行业
先进单位会员
中国建设工程造价管理协会
二〇一二年十月

荣誉证书
上海申元工程投资咨询有限公司：
被评为2012~2013年度上海市先进造价咨询企业。
特颁此证，以资鼓励。
上海市建设工程咨询行业协会
二〇一四年十二月

荣誉证书
上海申元工程投资咨询有限公司：
被评为2012~2013年度上海市先进招标代理企业。
特颁此证，以资鼓励。
上海市建设工程咨询行业协会
二〇一四年十二月

- 资质证书

工程造价咨询企业
甲级资质证书
企业名称：上海申元工程投资咨询有限公司
证书编号：甲191131000303
有效期：自2019年01月01日
至2021年12月31日
发证机关
2018年12月29日
中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称：上海申元工程投资咨询有限公司
经济性质：有限责任公司（国内合资）
资质等级：工程招标代理机构甲级
工程招标代理机构
资质证书
证书编号：F131000525
有效期：至2018年10月18日
发证机关
中华人民共和国住房和城乡建设部制

工程咨询单位甲级资信证书

资信类别：

单位名称：

住 所：

统一社会信用代码：

法定代表人：

技术负责人：

证书编号：

业 务：

发证单位：

中华人民共和国国家发展和改革委员会监制

- 子公司企业名称

集招（上海）企业服务有限公司

- 分公司

上海申元工程投资咨询有限公司武汉分公司

上海申元工程投资咨询有限公司四川分公司

上海申元工程投资咨询有限公司西安分公司

上海申元工程投资咨询有限公司广东分公司

上海申元工程投资咨询有限公司海南分公司

上海申元工程投资咨询有限公司湖南分公司

上海申元工程投资咨询有限公司黑龙江分公司

上海申元工程投资咨询有限公司江苏分公司

上海申元工程投资咨询有限公司云南分公司

上海申元工程投资咨询有限公司浙江分公司

上海申元工程投资咨询有限公司福建分公司

上海申元工程投资咨询有限公司深圳分公司

- 人事任免

华建委2018-041
关于上海申元工程投

华建委2018-040
关于上海申元工程投

华建委2021-008
关于汤文同志任职的

- 招聘公告

2022校园招聘.pptx

- 企业使命与愿景

“让项目的效益极大化”是我们服务的核心目标，我们将通过为建设单位提供专业的咨询服务，帮助建设单位所建设的项目做到“物有所需”、“物有所值”,甚至“物超所值”。

- 企业精神

居处恭，执事敬，与人忠，至于四方，不可弃也

- 品牌

- 企业价值观

一流的品牌、一流的人才、一流的服务、一流的效益

- 投资设立企业

附件一：关于入股上海集招服务中心

集招合资协议（用印版）.pdf

集招章程（用印版）.pdf

集招营业执照正副本.pdf

上海申元岩土工程有限公司
2021年度信息公开情况

一、企业基本信息

1、 企业概况：

企业名称：上海申元岩土工程有限公司

企业类型：有限责任公司（国有独资）

成立日期：1996年2月6日

注册资本：人民币4200万元整

企业地址：上海市静安区海防路421号7幢7楼南侧

联系方式：021-62989622

2、 历史沿革：

1953年，一家国营的小型设计室在外滩汉密尔顿大厦成立——上海市建筑工程局生产技术处设计科。这是建国后上海第一家市属设计单位，也就是上海市民用建筑设计院的前身。设计科不久搬至外滩和平饭店南楼，后因公私合营员工大增，最终搬入外滩的广东路17号（原外滩4号），并常驻于此。

1953年，根据国务院“关于区域规划、城市规划和镇规划所需的地形测量、工程地质和地下水资源勘测等工作，均由城市建设部统一组织有关部门分工进行”的决定，相继组建了中央部属和市属的勘察机构，主要有上海民用建筑设计院（简称上海民用院）勘察队。

1956年5月，上海市人民委员会决定，成立上海市民用建

筑设计院。

1995 年年初，勘察处调整管理组织结构，由直线制结构改变为分权式管理的事业部制结构。

1996 年 3 月，上海建筑设计研究院勘察处与软土工程研究室改企建制为上海申元岩土工程有限公司。

1998 年 3 月 28 日上海现代建筑设计（集团）有限公司正式挂牌，同年，集团将华东建筑设计研究院（地基组、测量组）岩土专业技术研究人员全部集中到了上海申元岩土工程有限公司。

2016 年 6 月，上海申元岩土工程有限公司、华东总院地基基础与地下工程设计研究中心地基中心和地基基础与地下空间工程学科中心整合组建成华东建筑设计研究院有限公司上海地下空间与工程设计研究院（上海申元岩土工程有限公司）。

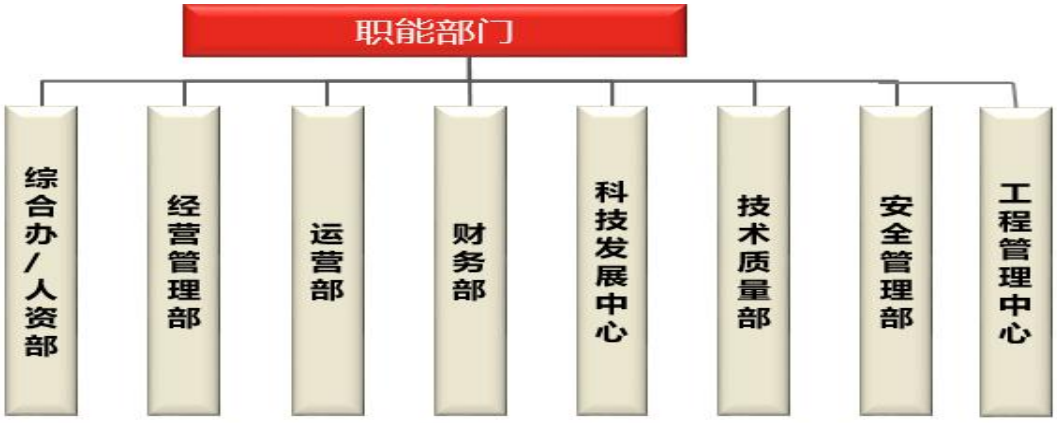
3、 企业领导：

董事长（法人代表）：朱建锋

党委书记：朱建锋

副总经理（主持工作）：陈春晖

4、 组织机构：



5、 公司治理结构：

董事长朱建锋、副总经理（主持工作）陈春晖任公司董事，工会主席姚鉴清任职工董事，集团安质部主任朱晓泉任公司监事。

6、 荣誉资质：

企业荣誉：多次荣获上海市建设交通行业“建设先锋”党组织示范点，“全国模范职工小家”、“上海市模范集体”、“上海市工人先锋号”、国资委“先进基层党组织”、上海市“文明单位”等荣誉。

企业资质：工程勘察专业类岩土工程甲级

地基基础工程专业承包一级

环保工程三级

建设质量工程检测

测量乙级

测绘乙级

7、 分支机构：

分公司名称：上海申元岩土工程有限公司浦东分公司

经营地址：上海市浦东新区锦绣路 3891 号 1 幢 C301 室

8、 其他信息：无

二、 人力资源：

9、 人事任命：无

10、 员工招聘：

校园招聘：网申地址：http://campsu.51job.com/hjjt2022/

三、 企业文化：

11、 企业文化：

企业精神——敬业奉献 自强不息

企业使命——创造坚实基础 创造美好生活

企业愿景——软土地基的专业权威岩土工程的著名品牌

企业的价值观——用真诚感动客户为客户创造价值 为员工创造机会

四、 社会责任：

12、 集团年度社会责任报告：无

13、 社会责任实践：

与半淞园街道社区共建、扶贫帮困等公益活动，落实中央企业消费扶贫专项行动。开展爱心扶贫活动，采购喀什灰枣、农业手剥核桃、有机红茶、巴旦木、黑木耳以及松茸菇香菇等农产品加工品，对对口支援地区的农产品销售作出了微薄的贡献。赴云南澜沧县参加扶贫慰问活动，并无偿捐赠 2 万元，用于巩固脱贫成效及乡村振兴战略实施等；组建“志愿服务队”配合半淞园街道办事处联合开展帮老助残、扶贫帮困等社区志愿者活动。

14、 突发实践处置： 无

五、 投资者关系：

15、 投资发展： 无

16、 改革重组： 无

17、 产权交易信息： 无

18、 不动产租赁信息：

（1）公司向现代集团置业公司租用上海市黄浦区西藏南路 1368 号 2-7 楼作为办公用房。

（2）公司将位于昆山开发区隆祺丽景国际广场 1 号楼 1204 室、1504 室、2104 室三套房出租予昆山德晟源房产经纪有限公司。

19、招标采购： 无

上海现代建筑规划设计研究院有限公司
2021 年度信息公开情况

一、 企业基本信息

1、 企业概况

企业名称：上海现代建筑规划设计研究院有限公司
企业类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人投资）
成立时间：1996 年 9 月 28 日
注册资本：1000 万元
注册地址：中国（上海）自由贸易实验区临港新片区环湖西二路 888 号 C 楼
办公地址：静安区海防路 421 号 1 号楼 3-7 楼
联系方式：021-52569588

2、 企业简介

建筑规划设计研究院有限公司(简称“华建集团现代设计院”)是华东建筑集团股份有限公司(华建集团，股票代码：600629)的全资子公司，系原华东建筑设计研究院有限公司规划建筑设计院团队，承接使用上海现代华盖建筑设计研究院有限公司资质,并于 2021 年 2 月更名成立。

集团“十四五”期间“以工程设计为核心，为城乡建设提供高品质、综合解决方案的集成服务供应商”的战略定位，华建集团现代设计院发展定位为：提供全过程咨询服务，打造项目全生命周期价值提升的一流品牌，成为城乡规划、人居环境、园区建设、城市更新等专项的业务领域的先行者和实践者。

3、 企业领导：

党委书记、执行董事：孙国荣
总经理：黄逊
党委副书记、纪委书记：郎芳
副总经理：芮海燕
党委委员，副总经理：史国瑞
党委委员、副总经理：李康
总规划师：罗镔

4、 组织机构及公司治理结构:

5、 荣誉资质

2020 年度“上海市五一劳动奖状”

2018 年度“上海市建设交通行业“建设先锋”党组织示范点”

6、 分支机构：无

7、 其它信息：无

二、 人力资源

8、 人事任免：无

9、 员工招聘（应届毕业生）

三、企业文化

10、 企业愿景：争做卓越城市的先行者和实践者。

企业使命：建设未来城市，营造美好生活。

企业精神：建筑现代，规划未来。工匠精神，至臻设计

四、社会责任

11、 社会责任报告：现代院三名设计师担任社区规划师

12、 社会责任实践：积极参支持加进博会的采购工作。积极参与消费帮扶，购买发放本市东西部协作和对口支援地区消费帮扶产品。

13、 突发事件处置：无

五、投资者关系

14、 投资发展：无

15、 改革重组：无

16、 产权交易信息：无

17、 不动产租赁信息：

租赁静安区海防路 421 号 1 号楼 3-7 楼为办公场所，至 2025 年 10 月止。

租赁宝山区逸仙路宝山新业坊 6 号楼 705 室为办公场所　至 2031 年 10 月止。

18、 招标采购：无

上海现代申都建筑监理咨询有限公司
企业信息公开

一、 企业基本信息

1. 企业名称：上海现代申都建筑监理咨询有限公司
2. 企业类型：国有企业
3. 成立日期：2005 年 04 月 18 日
4. 注册资本：300.000 万元整
5. 住所：上海市杨浦区赤峰路 65 号同济科技园 903－5 室
6. 联系方式：021-52524567

二、 发展历程

2005 年 04 月 18 日：成立“上海现代申都建筑监理咨询有限公司”

三、 企业领导

1. 法定代表人：倪飞
2. 总经理：詹晓骏

四、 组织机构

总　经　理	詹晓骏					
副 总 经 理	陈松	高华琼	李智明	陈新华		
总　　工	陈蔚松					
副　总　工	王祥	柳国栋	周智	赵清苗	潘建文	
总经理助理	白智华（轮岗）					
经营部主任	程婕					
行政部主任	吴小华					
总师办主任	潘建文					

五、 公司治理结构

1. 执行董事：倪飞
2. 监　事：谷东育
3. 高管人员：

   总经理：詹晓骏

   副总经理：陈松、高华琼、李智明、陈新华

六、 荣誉资质

1. 荣誉：公司被评为 2018-2019 年度先进工程监理企业
2. 资质：工程监理、工程项目管理、施工图审查及上述项目的咨询业务（不含经纪）。

七、 分支机构

暂无分支机构

八、 其他公开信息

股东：上海华建工程建设咨询有限公司

认缴出资额：300.000 万元

认缴出资时间：2005 年 4 月 18 日

认缴出资方式：货币

九、 人事任免

2021 年 5 月至今，詹晓骏同志任上海现代申都建筑监理咨询有限公司总经理

十、 员工招聘（应届毕业生）

1. 2022 届应届生招聘方案：

（1） 2021 年 9 月 18 日，公司应届生招聘与母公司应届生招聘平台一同启动

（2） 2021 年 9 月 27 日 19:00，空中宣讲会：

http://tv.51job.com/redirect.aspx?key=D4M7X

2. 2022 届应届生招聘过程：

（1） 集团宣讲会场次安排

场次	日期	形式	地点/会议号
线上宣讲会	9月28日15:00-16:30	线上	腾讯会议 ID：902 976 152
天津大学	10月13日18:30-20:30	线下	天津大学卫津路校区23#楼202室
河海大学	10月13日14:30-16:00	线下	河海大学水利水电院
东南大学	10月15日14:00-15:30	线下	东南大学四牌楼校区中大院309
重庆大学	10月18日10:00-12:00	线下	重庆大学B区建筑城规学院5220
同济大学	10月19日16:00-17:30	线下	建筑城规学院D楼5楼D2报告厅
上海交通大学	10月20日19:00-20:30	线下	交大闵行校区逸夫楼210
西安建筑科技大学	10月22日14:00-16:00	线下	雁塔校区南阶101室
哈尔滨工业大学	10月下旬	待定	待定

（2） 公司宣讲会场次安排

青岛理工大学，9月27日、28日，青岛理工大学黄岛校区

3. 2022届应届生招聘结果：截止2021年12月14日，拟录用应届生1名.

十一、 企业文化

公司精神:

创意成就梦想　品质提升价值　包容构建和谐

十二、 社会责任实践

为贯彻落实习近平总书记关于深化东西部协作和定点帮扶工作的重要指示精神以及党中央、国务院、全总和市委市政府有关工作部署，结合市总工会“我为群众办实事”实践活动，公司今年度累计购买发放慰问品金额11.5万元。

十三、 突发事件处置

暂无相关信息

十四、 投资发展

暂无相关信息

十五、 产权交易信息

暂无相关信息

十六、 不动产租赁信息

静安区海防路 421 号 1 号楼的 1 层南侧，面积 420 平方米

上海现咨建设工程审图有限公司
企业信息公开

一、 企业基本信息

1. 企业名称：上海现咨建设工程审图有限公司
2. 企业类型：国有企业
3. 成立日期：2013 年 10 月 18 日
4. 注册资本：300.000 万元整
5. 住所：上海市静安区江场三路 250 号 328 室
6. 联系方式：021-52524567

二、 发展历程

2013 年 10 月 18 日：成立“上海现咨建设工程审图有限公司”

三、 企业领导

1. 法定代表人：朱琦
2. 总经理：姚政

四、 公司治理结构

1. 执行董事：朱琦
2. 监　事：徐解文
3. 高管人员：

总经理：姚政

五、 荣誉资质

1. 荣誉：公司被评为2019年市北高新技术服务业园区优秀企业

2. 资质：建设工程审图（工程类项目凭许可资质经营）

六、 分支机构

暂无分支机构

七、 其他公开信息

股东：上海华建工程建设咨询有限公司

认缴出资额：300.000万元

认缴出资时间：2013年10月18日

认缴出资方式：货币

八、 人事任免

2017年6月至今，姚政同志任上海现咨建设工程审图有限公司总经理

九、 员工招聘（应届毕业生）

公司暂无应届生招聘需求

十、 企业文化

公司精神：

十一、　社会责任实践

为贯彻落实习近平总书记关于深化东西部协作和定点帮扶工作的重要指示精神以及党中央、国务院、全总和市委市政府有关工作部署，结合市总工会“我为群众办实事”实践活动，公司今年度累计购买发放慰问品金额 1.95 万元。

十二、　突发事件处置

暂无相关信息

十三、　投资发展

暂无相关信息

十四、　产权交易信息

暂无相关信息

十五、　不动产租赁信息

静安区石门二路 258 号 7 层，面积 1402.82 平方米

上海艺卡迪投资发展有限公司

2021年度信息公开情况

一、 企业基本信息

1. 企业概况

企业名称：上海艺卡迪投资发展有限公司

企业类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

成立日期：2014年1月20日

注册资本：人民币36000万元整

住　　所：中国（上海）自由贸易试验区加太路39号1幢楼三层56部位

联系方式：021-52524567

2. 历史沿革

2014年1月20日，华东建筑设计研究院有限公司（以下“华东院”）以认缴出资方式设立上海艺卡迪投资发展有限公司，注册资金人民币36000万元。

3. 企业领导

董事长（法定代表人）：沈立东

总经理/董事：周静瑜

董　事：何　静

监　事：夏　明

4. 组织机构和公司治理结构

公司法定代表人沈立东，总经理兼董事周静瑜，董事何静，监事夏明。

5. 荣誉资质

统一社会信用代码
91310115090091806 8
证照编号：410000002021012601 46

营业执照

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

中国（上海）自由贸易试验区

名　　称　上海艺卡迪投资发展有限公司
类　　型　有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
法定代表人　沈立东
经营范围　实业投资，投资管理，投资咨询（除中介），建筑专业建筑工程设计、市政专业建筑工程设计、风景园林建设工程专项设计、建设装饰建设工程专项设计、建设工程招标代理、建设工程领域内的技术服务、技术转让、技术开发和技术咨询、从事货物及技术的进出口业务。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

注册资本　人民币36000.0000万元整
成立日期　2014年01月20日
营业期限　2014年01月20日至 2034年01月19日
住　　所　中国（上海）自由贸易试验区加太路39号1幢楼三层56部位

登记机关
2021 年 01 月 26 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

6. 分支机构

无

7. 其他信息

无

二、 人力资源

8. 人事任免

2020 年 12 月 1 日，沈立东同志任上海艺卡迪投资发展有限公司董事长，周静瑜同志任上海艺卡迪投资发展有限公司董事、总经理，何静同志任上海艺卡迪投资发展有限公司董事，夏明同志任上海艺卡迪投资发展有限公司监事；张桦同志不再担任上海艺卡迪投资发展有限公司董事长，徐忠军同志不再担任上海艺卡迪投资发展有限公司董事，张晓明同志不再担任上海艺卡迪投资发展有限公司监事。

9. 员工招聘（应届毕业生）

无

三、 企业文化

10. 企业文化

公司传承集团公司让建筑更富价值，使生活更具品质的企业使命，秉持创意成就梦想，设计构筑未来的企业精神，践行创世筑造，价值共享的企业价值观。

四、 社会责任

11. 社会责任报告

无

12. 社会责任实践

无

13. 突发事件处置

无

五、 投资者关系

14. 投资发展

2014 年 2 月 28 日，公司出资收购美国 Wilson & Associates, LLC.

15. 改革重组

无

16. 产权交易信息

无

17. 不动产租赁信息

公司租赁中国（上海）自由贸易试验区加太路 39 号 1 幢楼三层 56（部位/室）一处。

18. 招标采购

无

上海韵筑投资有限公司
2021 年度信息公开情况

一、企业基本信息

1、 企业概况：

企业名称：上海韵筑投资有限公司

企业类型：有限责任公司（国有独资）

成立日期：2015 年 8 月 3 日

注册资本：10 亿元

企业地址：上海市石门二路 268 号北 9 楼

联系方式：021-52524567

2、 历史沿革：

2015 年 8 月 3 日，华东建筑设计研究院有限公司（简称华东院公司）以认缴出资方式设立上海韵筑投资有限公司，注册资本金 10 亿元人民币。

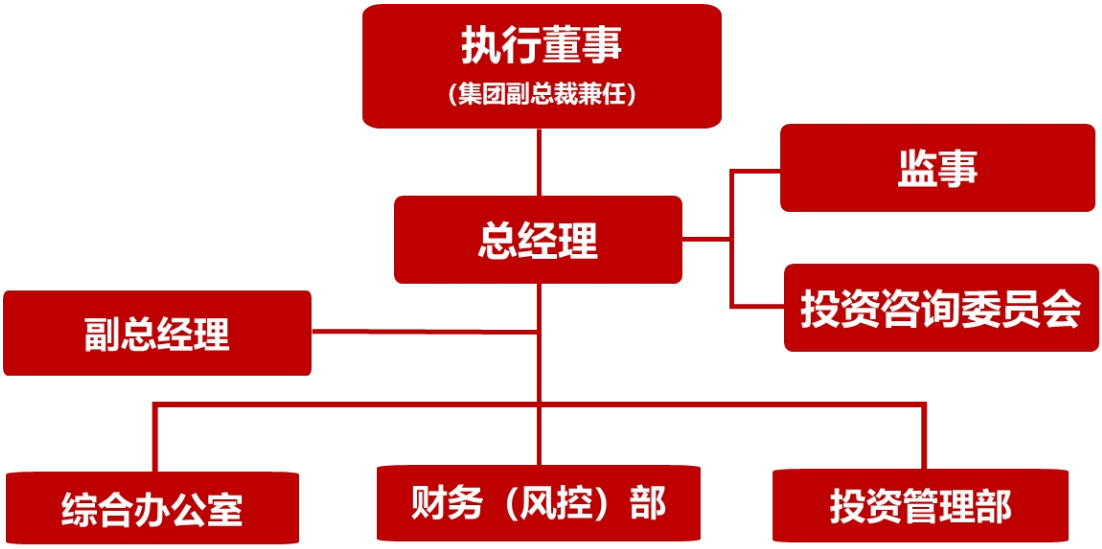
2017 年 3 月 30 日,华建集团全资子公司华东院公司将持有的韵筑公司 100%股权划转至华建集团，自此公司由华东院子公司变更成为华建集团子公司。

3、 企业领导：

执行董事（法定代表人）：徐志浩

党支部书记/总经理：魏晓玲

4、 组织机构及公司治理结构：



公司执行董事由华建集团副总裁徐志浩兼任，监事由华建集团审计室主任夏明兼任，公司总经理魏晓玲，副总经理王佳。公司设有综合办公室、财务（风控）部和投资管理部三个部门，在编职工 12 人.

5、 荣誉资质：

2018 年，韵筑公司在市人社局和市总工会的联合评选中荣获 “上海市和谐劳动关系达标企业”称号。

6、 **分支机构：**无

7、 **其他信息：**无

二、人力资源

8、 **人事任免：**无

9、 **员工招聘（应届毕业生）：**无

三、企业文化

10、 **企业文化：**

公司秉承“创新投资，赋能转型”的发展战略，定位于培养和形成具有独特专业背景和投资视野的投资公司，以“直接投资+产业基金”的投资组合，成为推动集团资本运作的重要动力源，聚焦于城市更新、智慧建筑、乡村振兴、科技创投等领域的投资。

四、社会责任

11、 **社会责任报告：**无

12、 **社会责任实践：**

积极参与消费帮扶，购买发放本市东西部协作和对口支援地区消费帮扶产品。

13、 **突发事件处置：**无

五、投资者关系

14、 **投资发展：**无

15、 **改革重组：**无

16、 **产权交易信息：**无

17、 **不动产租赁信息：**

（1)公司向华建集团租用上海市静安区石门二路 268 号北 9 楼办公用房一处。

（2）公司将位于上海市杨浦区国权北路 1566 弄 21 号的办公用房出租予华建数创（上海）科技有限公司。

18、 招标采购：无

一、 企业基本信息-企业概况

1、 企业名称

上海乡遇文化旅游发展有限公司

2、 企业类型

有限责任公司（自然人投资或控股）

3、 成立日期

2019 年 04 月 08 日

4、 注册资本

人民币 500.0000 万元整

5、 住所

上海市宝山区新川沙路 517 号 9 幢 263 室

6、 联系方式

021-66311171

二、企业基本信息-企业领导

法人代表：徐大鹏

三、企业基本信息-公司治理结构

1、董事会组成人员

张志富：董事长

徐大鹏、乔文英、耿树云、杨青

2、杨鑫：监事

一、 企业基本信息-企业概况

1、 企业名称

上海新乡恋文化发展有限公司

2、 企业类型

有限责任公司（自然人投资或控股）

3、 成立日期

2017 年 12 月 06 日

4、 注册资本

人民币 166.6600 万元整

5、 住所

上海市宝山区新川沙路 517 号 9 幢 257 室

6、 联系方式

021-66311171

二、企业基本信息-企业领导

法人代表：徐大鹏

三、企业基本信息-公司治理结构

1、魏光兆：执行董事

2、刘超：监事

一、 企业基本信息-企业概况

1、 企业名称

上海耀域园林绿化有限公司

2、 企业类型

有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

3、 成立日期

2018 年 12 月 04 日

4、 注册资本

人民币 200.0000 万元整

5、 住所

上海市宝山区新川沙路 517 号 9 幢 251 室

6、 联系方式

021-66311171

二、企业基本信息-企业领导

法人代表：牟万东

三、企业基本信息-公司治理结构

1、牟万东：执行董事

2、刘健：监事

一、　企业概况

企业名称：上海现代建筑设计集团置业有限公司

企业类型：有限责任公司

成立日期：1993 年 12 月 27 日

注册资本：人民币 6500 万元

住所：上海市静安区石门二路 258 号

二、　历史沿革

1993 年 7 月 10 日， 上海申都建设房地产开发公司成立，隶属于上海民用建筑设计院，性质为国有全民所有制企业。

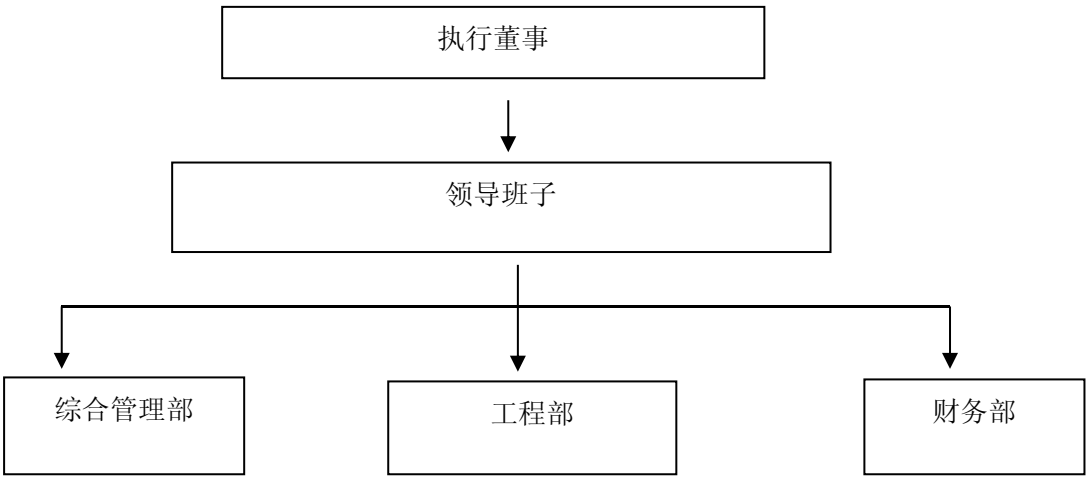
2000 年 7 月 18 日,上海申都建设房地产开发公司改制为国有独资的有限责任公司。2004 年 4 月 12 日，该公司更名为上海现代建筑设计集团房地产开发有限公司。2010 年 4 月 20 日，该公司再次更名为上海现代建筑设计集团置业有限公司。

三、　企业领导

执行董事（法人代表）：姜凯耀

总经理：康孟彦

四、　组织架构图



五、投资发展

2003 年 6 月，上海现代建筑设计集团置业有限公司与上海市徐汇区城市建设投资有限公司 共同投资成立项目公司——上海美都汇房地产开发有限公司。注册资金 3460 万元。投资比例为上海现代建筑设计集团置业有限公司 50%，上海市徐汇区城市建设投资有限公司 50%。

2011 年 8 月，上海现代建筑设计集团置业有限公司与上海建工房产有限公司成立项目开发公司——上海建昊置业有限公司，注册资金为 3.3 亿元。股权比例为上海建工房产有限公司占 85%、上海现代建筑设计集团置业有限公司占 15%。